

# OSTATECZNE WARUNKI EMISJI OBLIGACJI NIEZABEZPIECZONYCH SERII E2

EMITOWANYCH W RAMACH

VI PUBLICZNEGO PROGRAMU EMISJI OBLIGACJI



PRAGMAGO  
Spółka Akcyjna

z siedzibą w Katowicach

strona internetowa, na której zostaną opublikowane Ostateczne Warunki Emisji:

<https://pragma.link/OWEPragmaGOE2>

Obligacje Niezabezpieczone serii E2 emitowane są na warunkach i zgodnie z zasadami opisanymi w niniejszych Ostatecznych Warunkach Emisji oraz Dokumencie Ofertowym.

Dokument Ofertowy został zatwierdzony przez Komisję Nadzoru Finansowego w dniu 8 października 2025 r. Prospekt Podstawowy składający się z zestawu dokumentów zachowuje ważność przez okres 12 miesięcy od dnia zatwierdzenia przez KNF, pod warunkiem że został uzupełniony stosownymi suplementami wymaganymi art. 23 Rozporządzenia prospektowego. Okres ważności Prospektu Podstawowego złożonego z zestawu dokumentów rozpoczyna się z dniem zatwierdzenia przez KNF Dokumentu Ofertowego.

FIRMA INWESTYCYJNA:

  
Dom Maklerski BDM S.A.

ul. Stojałowskiego 27,  
43-300 Bielsko-Biała

DORADCA PRAWNY:

  
CK LEGAL

ul. Kołowa 8,  
30-134 Kraków

Katowice, 15 czerwca 2026 roku

Niniejszy dokument określa ostateczne warunki emisji Obligacji Niezabezpieczonych serii E2 („Obligacje”) emitowanych przez PragmaGO S.A. z siedzibą w Katowicach, adres: Brynowska 72, 40-584 Katowice, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000267847, z kapitałem zakładowym w wysokości 8.481.652,00 zł, wysokość kapitału wpłaconego: 8.481.652,00zł, NIP: 634-24-27-710.

Obligacje serii E2 emitowane są w ramach VI Publicznego Programu Emisji Obligacji obejmującego Obligacje Niezabezpieczone oraz Obligacje Zabezpieczone o łącznej wartości nie większej niż 500.000.000 złotych, ustanowionego na podstawie Uchwały nr 1/17.07.2025 Zarządu Spółki z dnia 17 lipca 2025 roku w sprawie ustalenia VI Publicznego Programu Emisji Obligacji.

**Zarząd PragmaGO S.A. oświadcza, że Ostateczne Warunki Emisji zostały przygotowane do celów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1129 i muszą być odczytywane w związku z Dokumentem Rejestracyjnym, Dokumentem Ofertowym, Podsumowaniem, które stanowią Prospekt Podstawowy i każdym suplementem do Prospektu Podstawowego w celu uzyskania wszystkich istotnych informacji.**

**Dokument Rejestracyjny oraz Dokument Ofertowy i każdy suplement do Prospektu Podstawowego są opublikowane zgodnie z zasadami określonymi w art. 21 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1129 na stronie internetowej Emitenta [www.inwestor.pragmago.pl](http://www.inwestor.pragmago.pl).**

**Do niniejszych Ostatecznych Warunków Emisji serii E2 załączone zostało podsumowanie Ostatecznych Warunków Emisji dotyczące emisji Obligacji serii E2.**

W celu uzyskania pełnych informacji na temat Emitenta i Oferty Obligacji konieczna jest łączna interpretacja Dokumentu Rejestracyjnego, Dokumentu Ofertowego, Podsumowania wszelkich suplementów do Prospektu Podstawowego i niniejszych Ostatecznych Warunków Emisji serii Obligacji E2.

Ostateczne Warunki Emisji Obligacji serii E2 oraz informacje zawarte w Dokumencie Rejestracyjnym, Dokumencie Ofertowym Obligacji Niezabezpieczonych, Podsumowaniu i wszelkich suplementach do Prospektu Podstawowego stanowią łącznie warunki emisji Obligacji serii E2 w rozumieniu art. 5 ust. 1 Ustawy o Obligacjach. Zgodnie z art. 16 ust. 1 Ustawy o Obligacjach, dokumenty, informacje i komunikaty publikowane na stronie internetowej Emitenta w wykonaniu przepisów tej ustawy, będą przekazywane w postaci drukowanej do Domu Maklerskiego BDM S.A.

Nie należy podejmować decyzji inwestycyjnej przed zapoznaniem się z Ostatecznymi Warunkami Emisji dotyczącymi odpowiedniej emisji danej serii Obligacji, Podsumowaniem, Dokumentem Rejestracyjnym, Dokumentem Ofertowym Obligacji Niezabezpieczonych, oraz z wszelkimi suplementami do Prospektu Podstawowego.

*Inwestowanie w Obligacje oferowane w ramach VI Publicznego Programu Emisji Obligacji łączy się z ryzykiem właściwym dla instrumentów rynku kapitałowego o charakterze nieudziałowym oraz ryzykiem związanym z działalnością Emitenta i jego Grupy Kapitałowej, a także z otoczeniem, w którym prowadzą oni działalność.*

*W szczególności zwraca się uwagę inwestorów, iż Obligacje nie są depozytami (lokatami) bankowymi i nie są objęte systemem gwarantowania depozytów, jak również, że w przypadku niewypłacalności Emitenta spowodowanej pogorszeniem się jego sytuacji finansowej, w tym utratą płynności przez Emitenta lub zmieniającą się sytuacją na rynku kapitałowym, część lub całość zainwestowanego kapitału może zostać utracona, jak również inwestorzy mogą nie otrzymać odsetek przewidzianych w Ostatecznych Warunkach Emisji.*

*Zwraca się również uwagę inwestorów, iż wycofanie się z inwestycji przed upływem okresu, na jaki Obligacje będą wyemitowane (tj. przed datą wykupu Obligacji) może być utrudnione lub niemożliwe ze względu na ryzyko ograniczenia płynności lub ryzyko braku płynności Obligacji (czyli możliwości odsprzedaży Obligacji), a cena za zbywane Obligacje może odbiegać od ich wartości nominalnej lub ceny nabycia.*

*Dodatkowo zwraca się uwagę inwestorów na potrzebę dywersyfikacji inwestycji (podziału posiadanych środków na poszczególne rodzaje inwestycji i emitentów) oraz wskazuje się, że inwestycja wszystkich posiadanych środków w Obligacje zwiększa ryzyko inwestora.*

*Poszczególne ryzyka związane z inwestowaniem w Obligacje zostały przedstawione w Części I Dokumentu Ofertowego i Dokumentu Rejestracyjnego: „Czynniki ryzyka”.*

Zgodnie z Uchwałą Zarządu Spółki nr 1/17.07.2025 z dnia 17 lipca 2025 r. w sprawie ustalenia VI Publicznego Programu Emisji Obligacji w dniu 15 czerwca 2026 roku Zarząd Spółki podjął uchwałę nr 1/15.06.2026 w sprawie emisji oraz ustalenia ostatecznych warunków emisji Obligacji serii E2.

Treść uchwały Zarządu nr 1/15.06.2026

**„Uchwała nr 1/15.06.2026 Zarządu PragmaGO S.A.  
z siedzibą w Katowicach  
z dnia 15 czerwca 2026 r.  
w sprawie emisji oraz ustalenia ostatecznych warunków emisji obligacji serii E2**

Działając na podstawie art. 2 pkt 1) lit. a), art. 4, art. 5, art. 6, art. 8, art. 17, art. 33, art. 45 ustawy z dnia 15 stycznia 2015 r. o obligacjach, art. 368 KSH oraz ust. 1 pkt 11) uchwały nr 1/17.07.2025 Zarządu PragmaGO S.A. z siedzibą w Katowicach („Spółka”, „Emitent”) w sprawie VI Publicznego Programu Emisji Obligacji, która weszła w życie z dniem 17 lipca 2025 r., z uwagi na fakt, że:

- (i) Zarząd Spółki, na mocy uchwały nr 1/17.07.2025 w sprawie VI Publicznego Programu Emisji Obligacji, która weszła w życie z dniem 17 lipca 2025 r., ustalił VI Publiczny Program Emisji Obligacji;
- (ii) Komisja Nadzoru Finansowego w dniu 8 października 2025 r. zatwierdziła Dokument Rejestracyjny, Dokument Ofertowy Obligacji Zabezpieczonych oraz Dokument Ofertowy Obligacji Niezabezpieczonych;
- (iii) Dokument Ofertowy Obligacji Niezabezpieczonych wraz z Dokumentem Rejestracyjnym stanowią prospekt podstawowy w formie zestawu dokumentów Emitenta, sporządzony w związku z ofertą publiczną i zamiarem ubiegania się o dopuszczenie do obrotu na rynku regulowanym obligacji niezabezpieczonych, emitowanych w ramach VI Publicznego Programu Emisji Obligacji, w ramach którego mogą zostać wyemitowane obligacje o łącznej wartości nominalnej nie wyższej niż 500.000.000 złotych („Prospekt”);

Zarząd Spółki postanawia, co następuje:

**§ 1. Emisja obligacji.**

1. W ramach VI Publicznego Programu Emisji Obligacji Spółka emituje:
  - a) 600.000 (słownie: sześćset tysięcy) obligacji na okaziciela serii E2 o wartości nominalnej 100,00 (słownie: sto) złotych każda i o łącznej wartości nominalnej 60.000.000 (słownie: sześćdziesiąt milionów) złotych („Obligacje serii E2”) oraz
  - b) dodatkowo nie więcej niż 200.000 (słownie: dwieście tysięcy) Obligacji serii E2, w przypadku podjęcia przez Zarząd Spółki decyzji o zwiększeniu liczby Obligacji serii E2 będących przedmiotem oferty, na warunkach określonych w Prospekcie oraz w Ostatecznych Warunkach Emisji Obligacji serii E2.
2. Oprocentowanie Obligacji serii E2 będzie zmienne, jego wysokość zostanie ustalona na poziomie stopy bazowej, którą na dzień podjęcia niniejszej uchwały jest WIBOR 3M, powiększonej o stałą marżę w wysokości nie niższej niż 3,35 p.p. (słownie: trzy i trzydzieści pięć setnych punktu procentowego) oraz nie wyższej niż 3,75 p.p. (słownie: trzy i siedemdziesiąt pięć setnych punktu procentowego) w skali roku. Ostateczna wysokość marży zostanie ustalona przez Emitenta w dniu warunkowego przydziału Obligacji serii E2. Szczegółowe zasady ustalenia oprocentowania Obligacji serii E2, w tym w szczególności stopy bazowej oraz ostatecznej wysokości marży zostały przedstawione w Prospekcie oraz Ostatecznych Warunkach Emisji Obligacji serii E2.
3. Odsetki od Obligacji serii E2 będą wypłacane w okresach co 3 (słownie: trzy) miesiące.
4. Spółka wykupi Obligacje serii E2 w terminie 3 (słownie: trzech) lat od dnia ich przydziału, z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszego paragrafu.
5. Emitent będzie miał prawo wcześniejszego wykupu na własne żądanie Obligacji serii E2 („Wcześniejszy Wykup na Żądanie Emitenta”). Prawo Wcześniejszego Wykupu na Żądanie Emitenta będzie realizowane poprzez wypłatę Obligatariuszom Kwoty Wcześniejszego Wykupu stanowiącej wartość nominalną Obligacji serii E2 podlegających temu wykupowi, powiększoną o należne, a niewypłacone odsetki naliczone za okres od pierwszego dnia danego okresu odsetkowego do Dnia Wcześniejszego Wykupu na Żądanie Emitenta włącznie oraz powiększoną o premię w wysokości:
  - a. 0,3% wartości nominalnej Obligacji serii E2 podlegających wcześniejszemu wykupowi, jeżeli wcześniejszy wykup nastąpi przed rozpoczęciem piątego okresu odsetkowego, lub
  - b. 0,05% wartości nominalnej Obligacji serii E2 podlegających wcześniejszemu wykupowi za każde pełne 30 (słownie: trzydzieści) dni pozostające od Dnia Wcześniejszego Wykupu do Daty Wykupu, ale łącznie nie więcej niż 0,1% wartości nominalnej Obligacji serii E2 podlegających wcześniejszemu wykupowi, jeżeli wcześniejszy wykup nastąpi w piątym lub późniejszym okresie odsetkowym.

Prawo Spółki do wcześniejszego wykupu Obligacji serii E2 może zostać wykonane zarówno w odniesieniu do wszystkich Obligacji serii E2, jak i części Obligacji serii E2, jednak w terminie nie wcześniejszym niż po upływie 6 (słownie: sześciu) miesięcy od daty przydziału.

6. Emisja Obligacji serii E2 nie będzie podzielona na transze.
7. Obligacje serii E2 uprawniają wyłącznie do świadczeń pieniężnych.
8. Obligacje serii E2 nie będą obligacjami amortyzowanymi.
9. Prawa z Obligacji serii E2 mogą być przenoszone bez ograniczeń.

#### **§ 2. Zabezpieczenia.**

Obligacje serii E2 nie będą zabezpieczone.

#### **§ 3. Oferta.**

Obligacje serii E2 będą oferowane w ramach oferty publicznej, na zasadach opisanych w Prospekcie, Ostatecznych Warunkach Emisji Obligacji serii E2, suplementach do Prospektu oraz ewentualnych komunikatach aktualizujących.

#### **§ 4. Ostateczne warunki emisji.**

Niniejszym ustala się Ostateczne Warunki Emisji Obligacji serii E2, które stanowią Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

#### **§ 5. Dematerializacja i wprowadzenie do obrotu na Catalyt.**

1. Obligacje serii E2 nie będą miały formy dokumentu.
2. Obligacje serii E2 będą zdematerializowane. Zarząd Spółki zawrze umowę o rejestrację Obligacji serii E2 w depozycie papierów wartościowych prowadzonym przez Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A. celem ich dematerializacji.
3. Obligacje serii E2 będą przedmiotem ubiegania się przez Emitenta o ich wprowadzenie do obrotu na rynku regulowanym Catalyt prowadzonym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. W tym celu Zarząd Spółki dokona wszelkich czynności faktycznych i prawnych związanych z wprowadzeniem Obligacji serii E2 do obrotu na rynku regulowanym Catalyt prowadzonym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A.

#### **§ 6. Postanowienia końcowe.**

1. Sformułowania pisane wielką literą mają znaczenie nadane im w Prospekcie, jeśli niniejsza uchwała nie stanowi inaczej.
2. Niniejsza uchwała wchodzi w życie z momentem jej podjęcia.

## **INFORMACJE O WARUNKACH OFERTY OBLIGACJI NIEZABEZPIECZONYCH SERII E2**

### **A. PRZYCZYNY OFERTY I OPIS WYKORZYSTANIA WPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH**

Przy założeniu, że ostateczna liczba oferowanych Obligacji, będzie równa podstawowej liczbie oferowanych Obligacji serii E2 (tj. 600.000 Obligacji serii E2) i zostanie ona objęta w całości, wartość wpływów brutto Emitenta wyniesie 60.000.000 zł. Po uwzględnieniu kosztów emisji, których poziom jest planowany na 1.578 tys. zł, szacowane wpływy netto Emitenta z emisji Obligacji serii E2 wyniosą ok. 58.422.000 zł.

W przypadku podjęcia przez Spółkę decyzji o określeniu ostatecznej liczby oferowanych Obligacji serii E2 w liczbie większej niż podstawowa liczba oferowanych Obligacji serii E2 oraz przy założeniu, że objęta zostanie maksymalna możliwa do zaoferowania liczba Obligacji serii E2 (tj. 800.000 Obligacji serii E2), wartość wpływów brutto Emitenta wyniesie 80.000.000 zł. Po uwzględnieniu kosztów emisji, których poziom jest planowany na 2.097 tys. zł, szacowane wpływy netto Emitenta z emisji Obligacji serii E2 wyniosą ok. 77.903.000 zł.

#### **Sposób wykorzystania wpływów netto z emisji Obligacji serii E2**

Wpływy netto z emisji Obligacji serii E2 zostaną przeznaczone na:

- (i) refinansowanie zadłużenia kredytowego lub obligacyjnego Emitenta, w szczególności poprzez nabycie celem umorzenia obligacji serii C3 od inwestorów, którzy opłacą zapisy na Obligacje w drodze potrącenia wierzytelności,
- (ii) pokrycie bieżących kosztów działalności operacyjnej Emitenta,
- (iii) sfinansowanie zakupu i rozwoju infrastruktury informatycznej,
- (iv) akwizycje podmiotów działających w branży finansowej.

Niezależnie od powyższego, środki z emisji Obligacji serii E2 nie będą wykorzystywane na udzielanie pożyczek osobom fizycznym lub innym podmiotom oraz nie zostaną przeznaczone na bezpośrednie nabywanie portfeli wierzytelności przez Emitenta.

## **B. OPIS TYPU I RODZAJU OFEROWANYCH LUB DOPUSZCZANYCH DO OBROTU PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH**

Na podstawie niniejszych Ostatecznych Warunków Emisji i Dokumentu Ofertowego Obligacji Niezabezpieczonych, w ramach VI Publicznego Programu Emisji Obligacji, Emitent określa, że dla Obligacji zwykłych na okaziciela serii E2 o wartości nominalnej 100,00 zł każda:

- podstawowa liczba oferowanych Obligacji wynosi 600.000 (słownie: sześćset tysięcy) sztuk o łącznej wartości nominalnej 60.000.000,00 (słownie: sześćdziesiąt milionów) złotych,
- maksymalna liczba oferowanych Obligacji, do której Emitent może określić ostateczną liczbę oferowanych Obligacji wynosi 800.000 (słownie: osiemset tysięcy) sztuk o łącznej wartości nominalnej 80.000.000,00 (słownie: osiemdziesiąt milionów) złotych.

Po zakończeniu okresu przyjmowania zapisów, przed podjęciem przez Zarząd Emitenta uchwały o przydziale, w dniu 6 lipca 2026 r. biorąc pod uwagę liczbę Obligacji, na które zostaną złożone zapisy, Emitent określi ostateczną liczbę oferowanych Obligacji.

Walutą emitowanych Obligacji serii E2 będzie złoty polski (zł, PLN).

### **Informacja o kodzie ISIN**

Obligacjom serii E2 został nadany wstępny kod ISIN **PLGFPRE00487**.

Obligacje nie będą miały formy dokumentu. Obligacje będą zdematerializowane. Obligacje zostaną zarejestrowane w KDPW.

### **Informacja o powołaniu agenta emisji**

Nie został powołany agent emisji.

### **Informacja o ustanowieniu pośrednika technicznego upoważnionego przez Emitenta do wystawiania zleceń rozrachunku**

Agentem technicznym pośredniczącym rejestracji Obligacji w KDPW w ramach rozrachunku transakcji zgodnie z § 5 Szczegółowych Zasad Działania KDPW będzie Dom Maklerski BDM S.A.

### **Rynek Catalyst, na którym notowane będą Obligacje serii E2**

Emitent będzie ubiegał się o dopuszczenie i wprowadzenie Obligacji serii E2 do obrotu na rynku regulowanym Catalyst.

### **Przewidywany termin dopuszczenia/wprowadzenia Obligacji serii E2 do obrotu**

Emitent przewiduje, iż dopuszczenie do obrotu Obligacji serii E2 nastąpi w terminie do dnia 13 lipca 2026 roku.

## **C. PRAWO DO WYKUPU OBLIGACJI**

### **Okres zapadalności**

Okres zapadalności Obligacji serii E2 wynosi 3 lata.

Emitent wykupi Obligacje serii E2 w terminie 13 lipca 2029 roku, tj. w dniu zapadalności wskazanym w pkt F niniejszych Ostatecznych Warunków Emisji.

Wykup Obligacji może nastąpić wcześniej, w szczególności w przypadku skorzystania przez Emitenta lub Obligatariusza z prawa do wcześniejszego wykupu albo natychmiastowego wykupu przewidzianego w Ustawie o Obligacjach.

### **Zasady amortyzacji**

Obligacje serii E2 nie będą obligacjami amortyzowanymi.

### **Wysokość i daty płatności rat wykupu części wartości nominalnej Obligacji**

Nie dotyczy.

### **Wartość wykupu**

Wykup Obligacji serii E2 nastąpi po cenie wykupu równej wartości nominalnej wynoszącej 100,00 (słownie: sto złotych) za każdą Obligację. Wykup dokonywany będzie na rzecz podmiotów będących Obligatariuszami w dacie ustalenia praw do wykupu.

### **Data ustalenia praw do wykupu**

Wykup odbędzie się poprzez uiszczenie na rachunek pieniężny Obligatariusza służący do obsługi rachunku papierów wartościowych Obligatariusza kwoty odpowiadającej wartości nominalnej Obligacji. Podstawą określenia wysokości świadczenia będzie ilość Obligacji znajdujących się na rachunku papierów wartościowych Obligatariusza lub przysługujących Obligatariuszowi Obligacji zapisanych na rachunku zbiorczym z upływem dnia ustalenia prawa do otrzymania świadczeń z tytułu wykupu, którym będzie dzień 9 lipca 2029 r.

### **Wcześniejszy wykup**

#### **Prawo Emitenta do wcześniejszego wykupu Obligacji serii E2**

Emitent zastrzega sobie prawo wcześniejszego wykupu wyemitowanych Obligacji serii E2, na własne żądanie, jednak nie wcześniej niż po upływie **6 miesięcy** od daty przydziału. Prawo Emitenta do wcześniejszego wykupu Obligacji serii E2 może zostać wykonane zarówno w odniesieniu do części jak i wszystkich obligacji tej serii E2. Decyzję o ewentualnym wcześniejszym wykupie Obligacji serii E2 podejmie Zarząd Emitenta według własnego uznania. Stosowna uchwała Zarządu określi dzień wcześniejszego wykupu Obligacji serii E2 oraz termin ustalenia podmiotów uprawnionych do otrzymania świadczeń z tytułu Obligacji serii E2. Wcześniejszy wykup Obligacji serii E2 na żądanie Emitenta nastąpi za pośrednictwem KDPW, zgodnie z regulacjami KDPW.

#### **Zasady realizacji prawa Emitenta do wcześniejszego wykupu Obligacji w przypadku wcześniejszego wykupu dotyczącego części Obligacji serii E2**

W przypadku wcześniejszego wykupu części Obligacji serii E2, obligacje tej serii posiadane przez każdego Obligatariusza będą podlegać wykupowi proporcjonalnie do łącznej liczby posiadanych przez niego Obligacji serii E2. Wcześniejszy częściowy wykup Obligacji serii E2 na żądanie Emitenta nastąpi za pośrednictwem KDPW, zgodnie z regulacjami KDPW.

#### **Wysokość i sposób ustalenia premii dla Obligatariuszy w związku z wcześniejszym wykupem**

Prawo Emitenta do wcześniejszego wykupu (części lub wszystkich) Obligacji będzie realizowane poprzez wypłatę Obligatariuszom Kwoty Wcześniejszego Wykupu stanowiącej wartość nominalną Obligacji powiększoną o odsetki należne od pierwszego dnia danego Okresu Odsetkowego do Dnia Wcześniejszego Wykupu włącznie powiększoną o premię w wysokości:

- a) 0,3% wartości nominalnej Obligacji podlegających wcześniejszemu wykupowi jeżeli wcześniejszy wykup nastąpi przed rozpoczęciem piątego okresu odsetkowego, lub
- b) 0,05% wartości nominalnej Obligacji podlegających wcześniejszemu wykupowi za każde pełne 30 (słownie: trzydzieści) dni pozostające od Dnia Wcześniejszego Wykupu do Daty Wykupu, ale łącznie nie więcej niż 0,1% wartości nominalnej Obligacji podlegających wcześniejszemu wykupowi jeżeli wcześniejszy wykup nastąpi w piątym lub późniejszym okresie odsetkowym.

#### **Prawo Obligatariuszy do wcześniejszego wykupu Obligacji serii E2**

Obligatariuszom przysługuje prawo żądania wcześniejszego wykupu Obligacji serii E2 przed datą wykupu, w sytuacjach wskazanych w Dokumencie Ofertowym Obligacji Niezabezpieczonych w pkt. 4.7.2.

#### **Zasady realizacji Prawa Obligatariuszy do wcześniejszego wykupu Obligacji serii E2**

Zasady realizacji prawa Obligatariuszy do wcześniejszego wykupu Obligacji zostały przedstawione w Dokumencie Ofertowym Obligacji Niezabezpieczonych w pkt. 4.7.2.

### **Dodatkowe Przypadki Naruszenia**

Nie dotyczy.

## **D. ŚWIADCZENIA Z TYTUŁU ODSETEK**

### **Terminy płatności odsetek od Obligacji serii E2**

Okres odsetkowy to okres, za który naliczane są odsetki od wartości nominalnej Obligacji.

**Okresy odsetkowe**

Okresy odsetkowe wynoszą 3 miesiące każdy.

Dzień rozpoczęcia naliczania odsetek rozpoczyna się od Daty Emisji, tj. dnia rejestracji Obligacji w KDPW. włącznie z tym dniem.

Każdy kolejny okres odsetkowy zaczyna się w kolejnym dniu po dacie ostatniego dnia poprzedniego okresu odsetkowego.

Po upływie ostatniego okresu odsetkowego Obligacje nie będą oprocentowane. Okres odsetkowy oznacza okres od początku Pierwszego Okresu Odsetkowego (wliczając ten dzień) do pierwszego Dnia Płatności Odsetek (nie wliczając tego dnia) i każdy następny okres od Dnia Płatności Odsetek (wliczając ten dzień) do następnego Dnia Płatności Odsetek (nie wliczając tego dnia) przy czym ostatni okres odsetkowy będzie się kończył w Dniu Wykupu (nie wliczając tego dnia).

**Daty płatności odsetek oraz terminy ustalenia praw do wypłaty odsetek**

Daty płatności z tytułu Obligacji serii E2 oraz terminy ustalenia praw do odsetek z tytułu Obligacji serii E2

| Nr okresu | Data Ustalenia Oprocentowania w danym Okresie Odsetkowym | Pierwszy dzień okresu odsetkowego    | Ostatni dzień okresu odsetkowego | Dni ustalenia prawa do odsetek | Data płatności odsetek |
|-----------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------|
| 1         | 07.07.2026                                               | Przewidywana Data Emisji: 13.07.2026 | 12.10.2026                       | 07.10.2026                     | 13.10.2026             |
| 2         | 07.10.2026                                               | 13.10.2026                           | 12.01.2027                       | 07.01.2027                     | 13.01.2027             |
| 3         | 07.01.2027                                               | 13.01.2027                           | 12.04.2027                       | 07.04.2027                     | 13.04.2027             |
| 4         | 07.04.2027                                               | 13.04.2027                           | 12.07.2027                       | 07.07.2027                     | 13.07.2027             |
| 5         | 07.07.2027                                               | 13.07.2027                           | 12.10.2027                       | 07.10.2027                     | 13.10.2027             |
| 6         | 07.10.2027                                               | 13.10.2027                           | 12.01.2028                       | 07.01.2028                     | 13.01.2028             |
| 7         | 07.01.2028                                               | 13.01.2028                           | 12.04.2028                       | 07.04.2028                     | 13.04.2028             |
| 8         | 07.04.2028                                               | 13.04.2028                           | 12.07.2028                       | 07.07.2028                     | 13.07.2028             |
| 9         | 07.07.2028                                               | 13.07.2028                           | 12.10.2028                       | 09.10.2028                     | 13.10.2028             |
| 10        | 09.10.2028                                               | 13.10.2028                           | 12.01.2029                       | 09.01.2029                     | 13.01.2029             |
| 11        | 09.01.2029                                               | 13.01.2029                           | 12.04.2029                       | 09.04.2029                     | 13.04.2029             |
| 12        | 09.04.2029                                               | 13.04.2029                           | 12.07.2029                       | 09.07.2029                     | 13.07.2029             |

Jeżeli data płatności odsetek przypada na dzień niebędący Dniem Roboczym, wówczas taką datą będzie kolejny Dzień Roboczy.

**E. NOMINALNA STOPA PROCENTOWA I ZASADY DOTYCZĄCE PŁATNOŚCI ODSETEK****Sposób ustalenia oprocentowania Obligacji serii E2**

Oprocentowanie Obligacji serii E2 będzie zmienne.

**Informacja o nominalnej stopie procentowej Obligacji serii E2, informacja o marży**

Oprocentowanie Obligacji ustalane będzie w oparciu o zmienną stopę bazową. Stopa procentowa dla danego okresu odsetkowego będzie równa sumie stopy bazowej i marży.

Wysokość kuponu od jednej Obligacji będzie ustalona każdorazowo zgodnie ze wzorem:

$$\text{kupon} = (\text{stopa bazowa} + M) \times \frac{\text{liczba dni w danym okresie odsetkowym}}{365} \times 100 \text{ zł}$$

*kupon* – odsetki od jednej Obligacji dla danego okresu odsetkowego

*M* – marża, której wysokość zostanie określona przez Emitenta w dniu przydziału Obligacji w oparciu o wynik procesu składania zapisów na Obligacji

*stopa bazowa – stopa bazowa służąca jako podstawa do wyznaczenia oprocentowania zmiennego Obligacji;*

1. Do zmiennej stopy bazowej dodawana będzie marża (Marża) z zastrzeżeniem punktu 2.
2. W przypadku gdy poziom Wskaźnika Zadłużenia Emitenta przekroczy 400%, Marża zostanie podwyższona o 100 punktów bazowych w skali roku (Marża Podwyższona). Podwyższona Marża będzie miała zastosowanie do ustalenia stopy procentowej dla Okresów Odsetkowych przypadających bezpośrednio po Okresie Odsetkowym, w którym poziom Wskaźnika Zadłużenia Emitenta przekroczył 400%. Marża Podwyższona nie będzie podstawą do ustalania stopy procentowej dla Okresów Odsetkowych przypadających bezpośrednio po Okresie Odsetkowym, w którym poziom Wskaźnika Zadłużenia Emitenta nie przekroczył (lub był równy) poziomowi 400%.
3. Niezależnie od zastosowania Marży Podwyższonej, jeżeli poziom Wskaźnika Zadłużenia Emitenta przekroczy poziom 425%, inwestorzy będą uprawnieni do żądania od Emitenta natychmiastowego wykupu Obligacji (Przypadek Naruszenia).

Stopa Bazowa ustalana będzie dla każdego okresu odsetkowego przed jego rozpoczęciem. Datą ustalenia Stopy Bazowej będzie dzień przypadający na 4 (cztery) dni robocze przed pierwszym dniem okresu odsetkowego, w którym obowiązywać ma oprocentowanie dla danego okresu odsetkowego, lub inny dzień zgodny z regulacjami KDPW i Catalist w zakresie mającym zastosowanie do dnia ustalenia Stopy Bazowej.

Marża w wysokości nie niższej niż 3,35 p.p. i nie wyższej niż 3,75 p.p. zostanie określona przez Emitenta w dniu przydziału Obligacji w oparciu o wynik procesu składania zapisów na Obligacje. Składając zapis inwestor zobowiązany będzie określić minimalną wysokość marży akceptowaną przez inwestora i mieszczącą się w granicach ustalonych przez Emitenta poprzez wskazanie jednego poziomu marży ze zbioru: 3,35%, 3,45%, 3,55%, 3,65%, 3,75%.

Emitent dokona przydziału Obligacji wyłącznie tym inwestorom, którzy w złożonych formularzach zapisu wskazali marżę równą lub niższą (przy czym nie niższą niż ww. marża minimalna) niż ostatecznie ustalona przez Emitenta. Inwestorom, którzy w złożonych formularzach zapisu wskazali marżę wyższą niż ostatecznie ustalona przez Emitenta, Obligacje nie zostaną przydzielone.

Informacja o ostatecznej wysokości Marży zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób, w jaki udostępniony został Prospekt t.j. na stronie internetowej Spółki [www.pragmago.pl](http://www.pragmago.pl) oraz dodatkowo w celach informacyjnych na stronie internetowej Domu Maklerskiego BDM S.A.: [www.bdm.pl](http://www.bdm.pl).

**W przypadku ustalenia zmiennego oprocentowania Obligacji serii E2, informacje o stopie bazowej, oraz o dotychczasowych oraz przyszłych wartościach stopy bazowej i jej zmienności**

Sposób ustalenia stopy bazowej został przedstawiony w Dokumencie Ofertowym Obligacji Niezabezpieczonych w pkt. 4.8.

Na dzień podjęcia przez Zarząd Emitenta uchwały w sprawie emisji Obligacji serii E2 stopą bazową stanowiącą podstawę do wyznaczenia oprocentowania zmiennego Obligacji serii E2 jest stopa procentowa WIBOR (*Warsaw Interbank Offer Rate*) dla złotówkowych kredytów na polskim rynku międzybankowym o terminie zapadalności 3 miesięcy (WIBOR3M).

**Poziom rentowności Obligacji serii E2**

Dokładne obliczenie rentowności Obligacji w okresie przekraczającym bieżący okres odsetkowy dla Obligacji oprocentowanych według zmiennej stopy procentowej jest niemożliwe, z uwagi na niestały składnik oprocentowania Obligacji, którym jest stopa bazowa.

**F. DATA ZAPADALNOŚCI**

**Data zapadalności Obligacji serii E2**

Obligacje zostaną wykupione w Dacie Wykupu, którą będzie 13 lipca 2029 r. Wykup Obligacji serii E2 nastąpi po cenie równej wartości nominalnej wynoszącej 100 (słownie: sto) złotych za każdą Obligację serii E2. Wykup dokonywany będzie na rzecz podmiotów będących Obligatariuszami w Dacie Ustalenia Praw do Wykupu.

## **G. PRZEWIDYWANA DATA EMISJI OBLIGACJI**

### **Data emisji Obligacji serii E2**

W dniu 6 lipca 2026 r. Zarząd Emitenta podejmie uchwałę w sprawie przydziału Obligacji serii E2 pod warunkiem ich rejestracji w KDPW, którą zaplanowano na dzień 13 lipca 2026 r.

Przewidywaną **Datę Emisji** Obligacji serii E2 stanowi dzień 13 lipca 2026 roku, tj. data podjęcia przez Zarząd Emitenta uchwały w sprawie przydziału Obligacji.

## **H. WARUNKI OFERTY**

### **H.1. WIELKOŚĆ EMISJI**

Na podstawie niniejszych Ostatecznych Warunków Emisji i Dokumentu Ofertowego Obligacji Niezabezpieczonych, w ramach VI Publicznego Programu Emisji Obligacji, Emitent określa, że dla Obligacji zwykłych na okaziciela serii E2 o wartości nominalnej 100,00 zł każda:

- podstawowa liczba oferowanych Obligacji wynosi 600.000 sztuk o łącznej wartości nominalnej 60.000.000,00 złotych,
- maksymalna liczba oferowanych Obligacji, do której Emitent może określić ostateczną liczbę oferowanych Obligacji wynosi 800.000 sztuk o łącznej wartości nominalnej 80.000.000,00 złotych.

Po zakończeniu okresu przyjmowania zapisów, przed podjęciem przez Zarząd Emitenta uchwały o przydziale, w dniu 6 lipca 2026 r. biorąc pod uwagę liczbę Obligacji, na które zostaną złożone zapisy, Emitent określi ostateczną liczbę oferowanych Obligacji.

### **Próg emisji**

Próg emisji nie został określony.

### **Podział Oferty Obligacji serii E2 na transze**

Emisja Obligacji serii E2 nie jest podzielona na transze.

### **H.2. TERMINY OBOWIĄZYWANIA OFERTY I OPIS PROCEDURY SKŁADANIA ZAPISÓW**

#### **Terminy przeprowadzenia Oferty Obligacji serii E2**

|                                          |                           |
|------------------------------------------|---------------------------|
| Termin rozpoczęcia przyjmowania zapisów: | <b>17 czerwca 2026 r.</b> |
| Termin zakończenia przyjmowania zapisów: | <b>2 lipca 2026 r.</b>    |

#### **Termin podania do wiadomości publicznej ostatecznej liczby oferowanych Obligacji serii E2**

**6 lipca 2026 r.** przed podjęciem przez Zarząd Emitenta uchwały o przydziale

#### **Termin przydziału Obligacji serii E2**

|                                                                                           |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Termin podjęcia przez Zarząd Emitenta uchwały o warunkowym przydziale Obligacji serii E2: | <b>6 lipca 2026 r.</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|

|                                                            |                         |
|------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Przewidywany termin rejestracji Obligacji serii E2 w KDPW: | <b>13 lipca 2026 r.</b> |
|------------------------------------------------------------|-------------------------|

#### **Informacje o możliwości zmiany terminów przeprowadzenia Oferty**

Terminy realizacji Oferty Obligacji serii E2 mogą ulec zmianie. W tym przypadku nowe terminy zostaną podane do publicznej wiadomości nie później niż w dniu upływu danego terminu.

Emitent może przedłużyć okres przyjmowania zapisów na Obligacje serii E2 z zastrzeżeniem, że okres ten nie może być dłuższy niż 3 (trzy) miesiące. Emitent może zdecydować o zmianie terminów przydziału Obligacji serii E2, co może w szczególności skutkować przesunięciem Daty Emisji oraz innych terminów związanych z Ofertą.

Informacje o zmianie terminów związanych z Ofertą zostaną podane do publicznej wiadomości w formie komunikatu aktualizującego w trybie przewidzianym w art. 52 ust. 2 Ustawy o Ofercie Publicznej, w sposób w

jaki został opublikowany Prospekt Podstawowy Obligacji Niezabezpieczonych, oraz w formie raportu bieżącego Emitenta, jeśli będzie to wynikało z obowiązujących przepisów prawa.

W przypadku opublikowania suplementu uprawniającego do składania oświadczeń o uchyleniu się od skutków złożonego zapisu, w którym data, do której przysługuje prawo uchylenia się od skutków prawnych złożonego zapisu przypadałaby później niż termin przydziału określony w Ostatecznych Warunkach Emisji, suplement ten zawierał będzie informacje o zmianie terminów przydziału, dat ustalenia praw do odsetek oraz prawa do wykupu Obligacji serii E2, a także terminów wypłaty świadczeń.

Zmienione w związku z wskazanymi powyżej informacjami Ostateczne Warunki Emisji zostaną przekazane przez Spółkę do wiadomości publicznej w sposób, w jaki zostały opublikowane Ostateczne Warunki Emisji.

Zmiany terminów realizacji ofert poszczególnych serii mogą odbywać się tylko w okresie ważności Dokumentu Rejestracyjnego oraz Dokumentu Ofertowego.

#### **Procedura przyjmowania zapisów na Obligacje serii E2 przy uwzględnieniu ewentualnego podziału na transze**

Emisja Obligacji serii E2 nie jest podzielona na transze.

Inwestor może złożyć zapis na co najmniej 1 (słownie: jedną) Obligację serii E2 i nie więcej niż na podstawową liczbę Obligacji serii E2 oferowanych w Ofercie, czyli 600.000 sztuk.

W przypadku złożenia pojedynczego zapisu opiewającego na liczbę większą niż 600.000 Obligacji serii E2, zapis będzie uważany za opiewający na 600.000 Obligacji.

Inwestor może złożyć wielokrotne zapisy na oferowane Obligacje serii E2.

Składając zapis inwestor zobowiązany będzie określić minimalną wysokość marży akceptowaną przez inwestora i mieszczącą się w granicach ustalonych przez Emitenta poprzez wskazanie jednego poziomu marży ze zbioru: 3,35%, 3,45%, 3,55%, 3,65%, 3,75%.

Informacja o ostatecznej ustalonej przez Emitenta wysokości Marży zostanie podana do publicznej wiadomości w dniu 6 lipca 2026 r. w sposób, w jaki udostępniony został Prospekt t.j. na stronie internetowej Spółki [www.pragmago.pl](http://www.pragmago.pl) oraz dodatkowo w celach informacyjnych na stronie internetowej Domu Maklerskiego BDM S.A.: [www.bdm.pl](http://www.bdm.pl).

Wszelkie konsekwencje wynikające z niewłaściwego bądź niepełnego wypełnienia formularza zapisu na Obligacje E2 ponosi inwestor.

Zapis, który pomija jakikolwiek z wymaganych elementów, może zostać uznany za nieważny.

Brak wpłat na Obligacje serii E2 w określonym terminie powoduje nieważność całego zapisu i brak podstawy do przydzielenia inwestorowi Obligacji serii E2.

Inwestorzy zamierzający nabyć Obligacje serii E2 zobowiązani są do posiadania rachunku inwestycyjnego prowadzonego przez firmę inwestycyjną.

Dyspozycja deponowania jest bezwarunkowa, nieodwołalna i nie może zawierać jakichkolwiek zastrzeżeń.

Dyspozycja deponowania zawarta zostanie na formularzu zapisu.

Warunkiem przydzielenia inwestorowi Obligacji serii E2 jest prawidłowe złożenie zapisu na Obligacje serii E2 oraz opłacenie zapisu.

Zapisy na Obligacje serii E2 będą przyjmowane przez Dom Maklerski BDM S.A. oraz uczestników konsorcjum dystrybucyjnego.

Zapisy inwestorów indywidualnych, dla których podmiot przyjmujący zapis nie prowadzi rachunku papierów wartościowych mogą być składane wyłącznie za pośrednictwem Domu Maklerskiego BDM S.A.

Zapisy Towarzystw Funduszy Inwestycyjnych i Otwartych Funduszy Emerytalnych mogą być składane wyłącznie za pośrednictwem Domu Maklerskiego BDM S.A. i członka konsorcjum Michael / Ström Dom Maklerski S.A.

Zapisy na Obligacje serii E2 mogą być przyjmowane w POK oraz za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej. Przy czym zapisy opłacane w drodze potrącenia wierzytelności składane w Domu Maklerskim BDM S.A. będą przyjmowane wyłącznie w POK.

W celu uzyskania informacji na temat szczegółowych zasad składania zapisów, w szczególności na temat możliwości składania zapisów w innej formie niż pisemna, inwestorzy powinni skontaktować się z POK-iem firmy inwestycyjnej przyjmującej zapisy na Obligacje, w którym zamierzają złożyć zapis.

Zapis może zostać złożony przez właściwie umocowanego pełnomocnika inwestora.

Szczegółowe zasady działania przez pełnomocnika określają procedury firm inwestycyjnych przyjmujących zapis.

### **H.3. OPIS MOŻLIWOŚCI DOKONANIA REDUKCJI ZAPISÓW ORAZ SPOSÓB ZWROTU NADPŁACONYCH KWOT**

#### **Informacja o ostatecznej liczbie oferowanych Obligacji**

Ostateczna liczba oferowanych Obligacji serii E2 zostanie podana do publicznej wiadomości w dniu 6 lipca 2026 r. przed podjęciem przez Zarząd Emitenta uchwały o przydziale.

**Opis zasad według których zostanie dokonana redukcja zapisów na Obligacje serii E2 w przypadku wystąpienia nadsubskrypcji, przy uwzględnieniu ewentualnego podziału na transze oraz przy uwzględnieniu możliwości wykonania przez Emitenta uprawnienia do określenia ostatecznej liczby oferowanych Obligacji po zakończeniu przyjmowania zapisów**

Emisja Obligacji serii E2 nie jest podzielona na transze.

Na potrzeby dokonania przydziału Obligacji, zapisy na Obligacje złożone przez tego samego inwestora nie będą sumowane. Podstawą dokonania przydziału będzie liczba Obligacji wskazana przez inwestora odrębnie w każdym z zapisów na Obligacji.

Emitent dokona przydziału Obligacji wyłącznie w odpowiedzi na zapisy inwestorów, w których wskazali marżę równą lub niższą (przy czym nie niższą niż 3,35 p.p) niż ostatecznie ustalona przez Emitenta. W odpowiedzi na zapisy wskazujące marżę wyższą niż ostatecznie ustalona przez Emitenta, Obligacje nie zostaną przydzielone.

W przypadku, gdy liczba Obligacji serii E2, na które złożono zapisy w ofercie będzie przekraczać ostateczną liczbę Obligacji oferowanych w ramach Oferty, przydział Obligacji zostanie dokonany na zasadach proporcjonalnej redukcji w odniesieniu do ostatecznej liczby oferowanych Obligacji.

Liczba Obligacji przydzielanych w wyniku redukcji będzie zaokrąglana w dół do liczby całkowitej, a ułamkowe części Obligacji serii E2 nie będą przydzielane. Obligacje nieprzyznane w wyniku zaokrągleń zostaną przydzielone kolejno w odpowiedzi na zapisy, które zostały zredukowane, a które opiewały na największą liczbę Obligacji. W przypadku równych zapisów o przydziale Obligacji przydzielanych w wyniku zaokrągleń zadecyduje losowanie.

Zwrot środków pieniężnych inwestorom, którym nie przydzielono Obligacji, lub których zapisy na Obligacje zostały zredukowane lub były nieważne, oraz zwrot nadpłat zostanie dokonany odpowiednio na rachunek pieniężny prowadzony dla rachunku papierów wartościowych, z którego został złożony zapis, zgodnie z zasadami obowiązującymi w danej firmie inwestycyjnej, lub na rachunek bankowy wskazany w formularzu zapisu.

Zwrot nadpłat zostanie dokonany w terminie do 7 dni roboczych odpowiednio od dnia przydziału Obligacji lub niedojścia oferty do skutku.

Zwrot nadpłat i wpłat nastąpi bez jakichkolwiek odszkodowań, odsetek oraz bez zwrotu ewentualnych kosztów poniesionych przez inwestorów w związku ze składaniem zapisów na Obligacje.

Przydzielenie Obligacji w mniejszej liczbie niż deklarowana w zapisie nie daje podstaw do odstąpienia od zapisu.

### **H.4. SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE NA TEMAT MINIMALNEJ I MAKSYMALNEJ WIELKOŚCI ZAPISU**

**Wielkość minimalnego i maksymalnego pakietu Obligacji upoważniającego do zapisu na Obligacje serii E2 przy uwzględnieniu ewentualnego podziału na transze**

Emisja Obligacji serii E2 nie jest podzielona na transze.

Inwestor może złożyć zapis na co najmniej 1 (słownie: jedną) Obligację i nie więcej niż na podstawową liczbę Obligacji oferowanych w Ofercie, czyli 600.000 sztuk.

W każdym przypadku złożenia pojedynczego zapisu opiewającego na liczbę większą niż 600.000 Obligacji, zapis będzie uważany za opiewający na 600.000 Obligacji.

**Sposób postępowania w przypadku gdy inwestor złoży wielokrotne zapisy na Obligacje**

Inwestor może złożyć wielokrotne zapisy na oferowane Obligacje serii E2.

W żadnym przypadku liczba Obligacji, określona w pojedynczym zapisie złożonym przez jednego inwestora, nie może być większa niż 600.000 Obligacji.

#### H.5. SPOSÓB I TERMINY WNOSZENIA WPŁAT NA OBLIGACJE ORAZ DOSTARCZENIE OBLIGACJI

Warunkiem skutecznego złożenia zapisu na Obligacje serii E2 jest jego opłacenie, w kwocie wynikającej z iloczynu liczby Obligacji objętych zapisem i ich ceny emisyjnej wynoszącej 100 zł (słownie: sto złotych).

Wpłaty na Obligacje dokonywane w pieniądzu powinny być wnoszone w złotych polskich.

##### Informacja o terminach i sposobie wnoszenia wpłat na Obligacje serii E2

Obligacje mogą zostać opłacone przez:

- uiszczenie kwoty stanowiącej iloczyn liczby Obligacji, na jaką inwestor składa zapis oraz ceny emisyjnej wynoszącej 100,00 zł za jedną Obligację w środkach pieniężnych; lub
- umowne potrącenie wierzytelności Emitenta wobec inwestora o zapłatę łącznej ceny emisyjnej Obligacji (iloczyn liczby Obligacji, na którą inwestor składa zapis oraz ceny emisyjnej wynoszącej 100,00 zł za jedną Obligację) z wierzytelnością inwestora wobec Emitenta o zapłatę ceny nabycia obligacji serii C3 Emitenta oznaczonych kodem ISIN PLGFPRE00362 i notowanych na Catalist pod nazwą skróconą PRF0327.

Zapis opłacany środkami pieniężnymi, składany przez inwestora indywidualnego, powinien być opłacony w pełnej wysokości (iloczyn liczby Obligacji objętej zapisem i ceny emisyjnej), poprzez:

- w przypadku złożenia zapisu za pośrednictwem podmiotu przyjmującego zapis prowadzącego rachunek papierów wartościowych na rzecz inwestora w chwili złożenia zapisu, środki na opłacenie zapisu, są blokowane na rachunku pieniężnym przypisanym do rachunku papierów wartościowych; podmiot przyjmujący zapis od inwestora jest odpowiedzialny za zablokowanie środków pieniężnych na opłacenie Obligacji objętych zapisem;
- w przypadku złożenia zapisu za pośrednictwem Domu Maklerskiego BDM S.A., przez inwestora dla którego Dom Maklerski BDM S.A. nie prowadzi rachunku papierów wartościowych, wymagana wpłata na Obligacje objęte zapisem musi zostać dokonana, najpóźniej w momencie składania zapisu, w formie przelewu w złotych na wydzielony rachunek bankowy; informacja o numerze rachunku bankowego, na jaki powinna zostać dokonana wpłata, będzie dostępna w miejscach przyjmowania zapisów.

Zapis opłacany środkami pieniężnymi składany przez inwestora instytucjonalnego powinien być opłacony:

- w pełnej wysokości (iloczyn liczby Obligacji objętych zapisem i ceny emisyjnej), najpóźniej w chwili składania zapisu na Obligacje, lub
- w pełnej wysokości (iloczyn liczby Obligacji, określonej w informacji o wstępnej alokacji przekazanej inwestorowi instytucjonalnemu przez podmiot przyjmujący zapis i ceny emisyjnej), poprzez:
  - i. złożenie prawidłowych zleceń rozrachunku przez będącego uczestnikiem bezpośrednim KDPW inwestora instytucjonalnego lub podmiot prowadzący jego rachunek, oraz
  - ii. udostępnienie środków niezbędnych do rozliczenia i rozrachunku przez KDPW (na zasadzie *delivery versus payment*) nabycia przez inwestora instytucjonalnego Obligacji w liczbie określonej w informacji o przydziale doręczonej inwestorowi instytucjonalnemu w imieniu Emitenta przez podmiot przyjmujący zapis.

##### Informacja o terminach i sposobie zaliczenia wierzytelności z tytułu obligacji rolowanych na poczet ceny Obligacji

Nie dotyczy.

##### Informacja o terminach i sposobie zaliczenia wierzytelności z tytułu wykupu lub odkupu (lub innej formy nabycia) przez Emitenta obligacji Emitenta na poczet ceny Obligacji

Obligacje mogą zostać opłacone przez umowne potrącenie wierzytelności. Potrąceniu będzie podlegać wierzytelność Emitenta wobec inwestora o zapłatę ceny emisyjnej Obligacji z wierzytelnością inwestora wobec Emitenta o zapłatę ceny nabycia przez Emitenta obligacji serii C3 Emitenta oznaczonych kodem PLGFPRE00362 i notowanych na Catalist pod nazwą skróconą PRF0327 („Obligacje serii C3”), („Potrącenie”).

Inwestor, który zamierza opłacić Obligacje przez Potrącenie powinien:

- i. posiadać obligacje serii C3 co najmniej w liczbie równej liczbie Obligacji, na które składany jest zapis, na swoim rachunku papierów wartościowych prowadzonym przez Firmę Inwestycyjną lub członka konsorcjum dystrybucyjnego, oraz

- ii. złożyć zapis na Obligację,
- iii. złożyć dyspozycję blokady Obligacji serii C3 w liczbie równej liczbie Obligacji, na które składany jest zapis,
- iv. zawrzeć stosowne umowy na podstawie, których nastąpi nabycie przez Emitenta Obligacji serii C3 w liczbie równej liczbie Obligacji przydzielonych w odpowiedzi na zapis.

Składając zapis na Obligację opłacany przez Potrącenie inwestor (na formularzu zapisu na Obligację):

1. złoży Emitentowi nieodwołalną ofertę (w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego):
  - a) zawarcia umowy sprzedaży na rzecz Emitenta Obligacji serii C3 w liczbie wskazanej w tym formularzu zapisu, za wynagrodzeniem równym iloczynowi liczby zbywanych Obligacji serii C3 oraz ich jednostkowej wartości nominalnej wynoszącej 100 zł powiększonej o odsetki narosłe na Datę Emisji („Cena Zbycia”), przy czym umowa sprzedaży Obligacji serii C3 zostanie zawarta pod warunkiem zawieszającym rejestracji Obligacji w KDPW; oraz
  - b) zawarcia umowy potrącenia wierzytelności inwestora o zapłatę Ceny Zbycia z wierzytelnością Emitenta o zapłatę ceny emisyjnej przydzielonych Obligacji, przy czym umowa potrącenia zostanie zawarta pod warunkiem zawieszającym rejestracji Obligacji w KDPW.
2. udzieli Emitentowi nieodwołalnego pełnomocnictwa do odbioru w imieniu inwestora oświadczenia Emitenta o przyjęciu ofert wskazanych w ust. 1 pkt a) i b) powyżej (zgodnie z art. 70 § 1 Kodeksu Cywilnego).

Emitent nabędzie od inwestora Obligację serii C3 w liczbie równej liczbie przydzielonych inwestorowi Obligacji, ale nie większej niż wskazana w formularzu zapisu. Kwota stanowiąca różnicę pomiędzy Ceną Zbycia, a łączną ceną emisyjną Obligacji przydzielonych inwestorowi w odpowiedzi na zapis, zostanie przez Emitenta wypłacona inwestorowi w terminie 2 (dwóch) dni roboczych od Daty Emisji na rachunek inwestora, z którego składany był zapis.

Postanowienia zawarte w niniejszym punkcie nie stanowią zobowiązania Emitenta do zawarcia z danym inwestorem umowy nabycia Obligacji serii C3, zawarcia umowy potrącenia, jak również przydziału Obligacji.

Zapisy na Obligację opłacane środkami pieniężnymi oraz zapisy na Obligację opłacane przez Potrącenie będą składane przez inwestorów odrębnie (z wykorzystaniem odrębnych formularzy zapisu na Obligację).

Brak opłacenia Obligacji w całości w terminie powoduje nieważność całego zapisu.

Przydział Obligacji nastąpi w wyniku rejestracji Obligacji dokonanej na podstawie zgodnych prawidłowych zleceń rozrachunku, w tym dla inwestorów instytucjonalnych na zasadzie *delivery versus payment* (zgodnie z § 5 Szczegółowych Zasad Działania KDPW).

Rejestracja Obligacji w KDPW zostanie przeprowadzona pod warunkiem uprzedniego podjęcia przez GPW stosownej uchwały w sprawie dopuszczenia Obligacji serii E2 do obrotu na rynku regulowanym.

Przydzielone Obligacje zostaną zaksięgowane za pośrednictwem KDPW na rachunku papierów wartościowych lub rachunku zbiorczym.

#### **H.6. SZCZEGÓŁOWY OPIS SPOSOBU ORAZ DATA PODANIA WYNIKÓW OFERTY DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI**

##### **Informacja o ostatecznej liczbie oferowanych Obligacji serii E2**

Ostateczna liczba oferowanych Obligacji serii E2 zostanie podana do publicznej wiadomości w dniu 6 lipca 2026 r. przed podjęciem przez Zarząd Emitenta uchwały o przydziale.

Informacja o ostatecznej liczbie zaoferowanych Obligacji serii E2 zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób, w jaki udostępniony został Prospekt t.j. na stronie internetowej Spółki [www.pragmago.pl](http://www.pragmago.pl) oraz dodatkowo w celach informacyjnych na stronie internetowej Domu Maklerskiego BDM S.A.: [www.bdm.pl](http://www.bdm.pl). Informacja o ostatecznej liczbie oferowanych Obligacji zostanie również przekazana Komisji Nadzoru Finansowego.

Określenie przez Emitenta ostatecznej liczby oferowanych Obligacji nie będzie wiązało się ze sporządzeniem i publikacją przez Emitenta suplementu ani komunikatu aktualizującego do Prospektu i nie będzie uprawniało inwestorów do uchylenia się od skutków złożonych zapisów.

Informacja o wynikach Oferty zostanie podana do publicznej wiadomości w trybie raportu bieżącego w terminie dwóch tygodni od zakończenia subskrypcji Obligacji. Informacja o niedoјściu emisji Obligacji do skutku zostanie

podana do publicznej wiadomości w formie suplementu podanego do publicznej wiadomości w ten sam sposób, w jaki został opublikowany Prospekt oraz w formie raportu bieżącego.

W przypadku niedojścia Oferty do skutku, zwrot wpłaconych przez inwestorów kwot dokonany zostanie w terminie 7 dni roboczych od dnia ogłoszenia przez Spółkę o niedojściu Oferty do skutku. Zwraca się uwagę inwestorom, że wpłaty zostaną zwrócone bez jakichkolwiek odsetek i odszkodowań.

## **I. ZASADY DYSTRYBUCJI I PRZYDZIAŁU**

### **I.1. PODZIAŁ OFERTY NA TRANSZE**

**Określenie grupy inwestorów, do których kierowana jest Oferta Obligacji serii E2 przy uwzględnieniu ewentualnego podziału na transze**

Oferta Obligacji serii E2 nie jest podzielona na transze i nie jest kierowana do określonej grupy inwestorów.

Osobami uprawnionymi do składania zapisów na Obligacje są osoby fizyczne i osoby prawne oraz jednostki nie posiadające osobowości prawnej, będące zarówno rezydentami, jak i nierezydentami w rozumieniu przepisów Prawa Dewizowego.

Zapis złożony przez inwestora, do którego Oferta Obligacji nie jest kierowana będzie uważany za wadliwy i nie będzie skutkował przydziałem Obligacji, a wpłata dokonana przez inwestora zostanie mu zwrócona bez jakichkolwiek odsetek i odszkodowań, nie później niż w terminie siedmiu dni roboczych od dnia przydziału Obligacji.

### **I.2. PROCEDURA ZAWIADAMIANIA SUBSKRYBENTÓW O LICZBIE PRZYDZIELONYCH OBLIGACJI**

Inwestorzy zostaną powiadomieni o liczbie zaksięgowanych Obligacji zgodnie z odpowiednim regulaminem działania podmiotu prowadzącego firmę inwestycyjną, w której na rachunku inwestora przydzielone Obligacje zostały zdeponowane – o ile konieczność powiadamiania o tym fakcie jest w tym regulaminie przewidziana.

## **J. CENA OBLIGACJI**

Wartość nominalna jednej Obligacji wynosi 100,00 zł (słownie: sto złotych).

Łączna wartość nominalna Obligacji serii E2 oferowanych na podstawie niniejszych Ostatecznych Warunków Emisji wynosi 60.000.000,00 (słownie: sześćdziesiąt milionów) złotych. W przypadku podjęcia przez Spółkę decyzji o określeniu ostatecznej liczby Obligacji serii E2 w liczbie większej niż podstawowa, maksymalna możliwa do zaoferowania wartość nominalna Obligacji serii E2 wynosi 80.000.000,00 (słownie: osiemdziesiąt milionów) złotych.

Cena Emisyjna jednej Obligacji jest równa jej wartości nominalnej i wynosi 100,00 zł (słownie: sto złotych).

## **K. INFORMACJA O UTWORZENIU KONSORCJUM DYSTRYBUCYJNEGO ORAZ O MIEJSCACH PRZYJMOWANIA ZAPISÓW**

Firmą Inwestycyjną pośredniczącą w przeprowadzeniu Oferty jest Dom Maklerski BDM S.A. z siedzibą w Bielsku-Białej.

### **Informacja o utworzeniu konsorcjum dystrybucyjnego dla Oferty Obligacji serii E2**

Zostało utworzone konsorcjum dystrybucyjne wybranych firm inwestycyjnych, które będą przyjmowały zapisy na Obligacje serii E2.

### **Miejsca przyjmowania zapisów na Obligacje serii E2**

Zapisy na Obligacje serii E2 przyjmowane będą przez: Dom Maklerski BDM S.A. z siedzibą w Bielsku-Białej oraz następujące podmioty będące uczestnikami konsorcjum dystrybucyjnego:

1. Dom Maklerski Banku Ochrony Środowiska S.A. z siedzibą w Warszawie;
2. Michael / Ström Dom Maklerski S.A. z siedzibą w Warszawie,
3. Noble Securities S.A. z siedzibą w Warszawie.

**1. Lista POK Oferującego: Dom Maklerski BDM S.A.**

| POK           | Godziny pracy                                                             | Kod    | Ulica                                       | Telefon                                                      |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Bielsko-Biała | obsługa w POK<br>8:30 - 17:15<br><br>obsługa telefoniczna<br>7:45 - 18:00 | 43-300 | ul. Stojałowskiego 27                       | 33 812 84 25<br>33 812 84 26<br>33 812 84 44<br>33 812 84 45 |
| Katowice      | 8:30 - 17:15                                                              | 40-096 | ul. 3-go Maja 23                            | 32 208 14 15<br>32 208 14 16<br>32 208 14 21<br>32 208 14 19 |
| Kraków        | 8:30 - 17:15                                                              | 31-153 | ul. Szlak 67 (I Piętro)                     | 12 423 22 21                                                 |
| Lubin         | 8:30 - 17:15                                                              | 59-300 | M. Skłodowskiej-Curie 7                     | 76 846 67 34<br>76 846 67 36                                 |
| Tarnów        | 8:30 - 17:15                                                              | 33-100 | ul. Krakowska 11a                           | 14 621 30 24<br>14 621 30 83<br>14 621 31 86                 |
| Warszawa      | 8:30 - 17:15                                                              | 00-672 | ul. Piękna 68<br>(róg Pięknej - Koszykowej) | 22 612 45 45<br>22 612 46 46                                 |

**Niepełnozakresowe POK BDM SA**

| POK     | Godziny pracy                                                                       | Kod    | Ulica                               | Telefon                                      |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------|----------------------------------------------|
| Kęty    | poniedziałek, środa,<br>piątek 8:30 - 16:00<br><br>wtorek, czwartek<br>9:30 - 17:00 | 32-650 | ul. Sobieskiego 16<br>I piętro      | 33 845 07 66                                 |
| Wrocław | 9:00 - 17:00                                                                        | 53-129 | ul. Sudecka 74<br>I piętro pokój 26 | 71 372 35 40<br>71 372 35 43<br>71 344 11 28 |

**2. Lista POK uczestników konsorcjum dystrybucyjnego****2.1. Lista POK - Dom Maklerski Banku Ochrony Środowiska S.A.**

| Lp. | Nazwa          | Kod pocztowy | Miejscowość | Ulica                                 | Dane kontaktowe                                             |
|-----|----------------|--------------|-------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1   | Oddział DM BOŚ | 00-517       | Warszawa    | Marszałkowska 78/80                   | tel. (22) 5043 104<br>801-104-104<br>e-mail makler@bossa.pl |
| 2   | Oddział DM BOŚ | 80-824       | Gdańsk      | Podwale Przedmiejskie 30              | tel. (58) 320 88 48<br>e-mail gdansk@bossa.pl               |
| 3   | Oddział DM BOŚ | 40-048       | Katowice    | Kościuszki 43                         | tel. (32) 606 76 20<br>e-mail katowice@bossa.pl             |
| 4   | Oddział DM BOŚ | 31-068       | Kraków      | Stradomska 5A/10                      | tel. (12) 433 71 40<br>e-mail krakow@bossa.pl               |
| 5   | Oddział DM BOŚ | 90-368       | Łódź        | Aleja Marszałka Józefa Piłsudskiego 3 | tel. (42) 636 00 05<br>e-mail lodz@bossa.pl                 |
| 6   | Oddział DM BOŚ | 60-529       | Poznań      | Dąbrowskiego 79a                      | tel. (61) 841 14 12<br>e-mail poznan@bossa.pl               |
| 7   | Oddział DM BOŚ | 35-017       | Rzeszów     | S. Moniuszki 8                        | tel. (17) 850 84 86<br>e-mail rzeszow@bossa.pl              |
| 8   | Oddział DM BOŚ | 50-107       | Wrocław     | Sukiennice 6                          | tel. (71) 344 82 02<br>e-mail wroclaw@bossa.pl              |

**2.2. Lista POK Michael / Ström Dom Maklerski S.A.**

| Nazwa POK       | Kod pocztowy | Miasto      | Adres                           | Telefon kontaktowy                         |
|-----------------|--------------|-------------|---------------------------------|--------------------------------------------|
| POK Warszawa    | 00-834       | Warszawa    | ul. Pańska 97                   | T: +48 22 128 59 00<br>F: +48 22 128 59 89 |
| POK Poznań      | 60-751       | Poznań      | ul. Wyspiańskiego 26B / 24      | + 48 61 226 83 14                          |
| POK Kraków      | 30-150       | Kraków      | ul. Armii Krajowej 16           | + 48 12 622 40 80                          |
| POK Wrocław     | 50-414       | Wrocław     | ul. Podwale 83/20               | + 48 71 728 98 75                          |
| POK Gdańsk      | 80-280       | Gdańsk      | ul. Antoniego Słonimskiego 2/U1 | + 48 58 354 95 63                          |
| POK Łódź        | 90-243       | Łódź        | ul. Stefana Jaracza 78          | + 48 42 307 05 53                          |
| POK Lublin      | 20-632       | Lublin      | ul. Jana Sawy 2                 | + 48 81 565 70 49                          |
| POK Toruń       | 87-100       | Toruń       | ul. Grudziądzka 46-48           | 535 657 391                                |
| POK Bydgoszcz   | 85-130       | Bydgoszcz   | ul. Grudziądzka 3/7             | 533 652 992                                |
| POK Rzeszów     | 35-001       | Rzeszów     | ul. J. Piłsudskiego 32          | 536 332 472                                |
| POK Kielce      | 25-501       | Kielce      | ul. Sienkiewicza 78A            | +48 533 507 976                            |
| POK Busko-Zdrój | 28-100       | Busko-Zdrój | ul. Partyzantów 23              | +48 531 239 035                            |
| POK Katowice    | 40-101       | Katowice    | ul. Chorzowska 105              | +48 533 383 132                            |

### 2.3. Lista POK - Noble Securities S.A.

| Lp | Nazwa POK                                                     | Adres                                                                                | Numer telefonu                                              | Dane kontaktowe                    |
|----|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1  | Białystok                                                     | ul. Jurowiecka 15/U8<br>15-101 Białystok                                             | T: +48 880 790 340                                          | pok.bialystok@noblesecurities.pl   |
| 2  | Częstochowa                                                   | ul. Dąbrowskiego 7/4<br>42-200 Częstochowa                                           | T: +48 34 324 05 35<br>F: +48 34 365 22 40                  | pok.czestochowa@noblesecurities.pl |
| 3  | Gdańsk                                                        | Al. Grunwaldzka 472 C,<br>Budynek Olivia<br>Star, parter<br>80-309 Gdańsk            | T: +48 58 782 07 41 - 42<br>T: +48 58 341 91 77             | pok.gdansk@noblesecurities.pl      |
| 4  | Katowice                                                      | ul. Młyńska 21/23<br>40-098 Katowice                                                 | T: +48 32 601 25 16, 32<br>447 16 11<br>F: +48 32 220 70 13 | pok.katowice@noblesecurities.pl    |
| 5  | Kraków                                                        | ul. Królewska 57<br>30-081 Kraków                                                    | T: +48 12 655 70 08<br>F: +48 12 637 16 21                  | pok.krakow@noblesecurities.pl      |
| 6  | Łódź                                                          | ul. Sienkiewicza 82/84<br>90-318 Łódź                                                | T: +48 42 630 88 05<br>F: +48 42 630 11 25                  | pok.lodz@noblesecurities.pl        |
| 7  | Poznań<br>(po wcześniejszym<br>umówieniu się<br>na spotkanie) | ul. Grabary 104B,<br>Lokal H2 61-757<br>Poznań                                       | T: +48 61 855 02 44,<br>61 855 02 40<br>F: +48 61 851 06 51 | pok.poznan@noblesecurities.pl      |
| 8  | Rzeszów                                                       | Ul. Sokoła 6a<br>35-010 Rzeszów                                                      | T: +48 17 200 84 50                                         | pok.rzeszow@noblesecurities.pl     |
| 9  | Szczecin                                                      | Al. Wyzwolenia 46,<br>Budynek Hanza Tower,<br>piętro I, lok. 14U,<br>71-500 Szczecin | T: +48 91 577 38 30                                         | pok.szczecin@noblesecurities.pl    |
| 10 | Toruń<br>(po wcześniejszym<br>umówieniu się<br>na spotkanie)  | ul. Grunwaldzka 110-<br>114<br>87-100 Toruń                                          | T: +48 56 660 01 52                                         | pok.torun@noblesecurities.pl       |
| 11 | Warszawa                                                      | ul. Prosta 67<br>budynek Skyliner,<br>piętro 13<br>00-838 Warszawa                   | T: +48 22 213 22 11                                         | pok.warszawa@noblesecurities.pl    |
| 12 | Wrocław                                                       | Plac Powstańców<br>Śląskich 17, lok. 114<br>53-329 Wrocław                           | T: +48 71 338 22 10<br>T: +48 71 338 22 11                  | pok.wroclaw@noblesecurities.pl     |

### L. POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE ZGROMADZENIA OBLIGATARIUSZY

#### Zasady zwoływania i organizacji Zgromadzenia Obligatariuszy oraz zasady podejmowania uchwał Zgromadzenia Obligatariuszy

Obligatariusze mogą uczestniczyć w Zgromadzeniu Obligatariuszy na warunkach określonych w Ustawie o Obligacjach. Zasady zwoływania i organizacji Zgromadzenia Obligatariuszy oraz zasady podejmowania uchwał Zgromadzenia Obligatariuszy określa Ustawa o Obligacjach.