

rutkowski
group



**Raport półroczny
skonsolidowany
Grupa Kapitałowa Rutkowski
I półrocze 2026**

BudujeMY

PÓŁROCZNY RAPORT SKONSOLIDOWANY GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

I PÓŁROCZE 2026 ROKU

WYBRANE DANE FINANSOWE

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	I półrocze 2026	rok 2025	I półrocze 2025	I półrocze 2026	rok 2025	I półrocze 2025
	w tys. PLN	w tys. PLN	w tys. PLN	w tys. EUR	w tys. EUR	w tys. EUR
Przychody netto ze sprzedaży	143 118	232 110	93 675	33 312	54 915	22 083
Zysk ze sprzedaży	7 936	16 642	6 508	1 847	3 937	1 534
Zysk brutto	6 779	14 649	5 730	1 578	3 466	1 351
Zysk netto	5 358	11 539	4 433	1 247	2 730	1 045

BILANS	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2025	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2025
	w tys. PLN	w tys. PLN	w tys. PLN	w tys. EUR	w tys. EUR	w tys. EUR
Aktywa trwałe, w tym:	41 744	41 036	39 336	9 716	9 709	9 273
Rzeczowe aktywa trwałe	10 687	11 386	8 379	2 487	2 694	1 975
Inwestycje długoterminowe	25 907	26 210	29 001	6 030	6 201	6 837
Aktywa obrotowe, w tym:	432 744	385 061	379 041	100 725	91 102	89 356
Zapasy	344 738	299 756	298 636	80 241	70 920	70 401
Należności krótkoterminowe	28 557	31 124	28 660	6 647	7 364	6 756
Środki pieniężne	44 069	33 167	38 809	10 257	7 847	9 149
Kapitał własny	70 756	65 521	57 615	16 469	15 502	13 582
Zobowiązania długoterminowe	203 567	177 773	179 513	47 382	42 059	42 319
Zobowiązania krótkoterminowe	193 214	179 728	173 333	44 972	42 522	40 862
Suma bilansowa	474 488	426 097	418 377	110 441	100 811	98 630

Średni kurs euro podany na dzień 30.06.2026 r. przez Narodowy Bank Polski wg tabeli nr 124/A/NBP/2026 – 4,2963

Średni kurs euro podany na dzień 31.12.2025 r. przez Narodowy Bank Polski wg tabeli nr 251/A/NBP/2025 - 4,2267

Średni kurs euro podany na dzień 30.06.2025 r. przez Narodowy Bank Polski wg tabeli nr 124/A/NBP/2025 – 4,2419

Podpisy członków Zarządu:

Kamil Rutkowski
Prezes Zarządu

Antoni Rutkowski
Honorowy Prezes Zarządu

Przemysław Rutkowski
Wiceprezes Zarządu

Grzegorz Rutkowski
Wiceprezes Zarządu

PÓŁROCZNY RAPORT SKONSOLIDOWANY GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

I PÓŁROCZE 2026 ROKU

OŚWIADCZENIE ZARZĄDU

Zarząd Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oświadcza, że wedle jego najlepszej wiedzy skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe i dane porównawcze sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi Grupę zasadami rachunkowości i odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową oraz wynik finansowy Grupy. Półroczne sprawozdanie z działalności Grupy zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji Spółki dominującej (Emitenta) oraz jej spółek zależnych, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyka.

Podpisy członków Zarządu:

Kamil Rutkowski
Prezes Zarządu

Antoni Rutkowski
Honorowy Prezes Zarządu

Przemysław Rutkowski
Wiceprezes Zarządu

Grzegorz Rutkowski
Wiceprezes Zarządu

Sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026r.

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

1. Dane identyfikujące Jednostkę Dominującą i okres objęty sprawozdaniem skonsolidowanym

1. 1 Nazwa Jednostki Dominującej

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

1. 2 Siedziba Jednostki Dominującej

Siedziba firmy mieści w Elku
19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6

1. 3 Rejestracja w Krajowym Rejestrze Sądowym

Siedziba Sądu: Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Data rejestracji: 30.06.2023
Numer rejestru: 0001044425

Jednostka Dominująca przed przekształceniem została zarejestrowana 10 listopada 2009 r. przez Sąd Rejonowy w Olsztynie w Rejestrze Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000341505

1. 4 Podstawowy przedmiot i czas działalności Jednostki Dominującej

Podstawowym przedmiotem działalności Jednostki Dominującej zgodnie z umową Spółki jest między innymi: realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków (PKD 4120Z według klasyfikacji 2007, PKD 4100 według klasyfikacji 2025)
Czas trwania Jednostki Dominującej jest nieograniczony.

Sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026r.

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

2. Wykaz jednostek zależnych, współzależnych i stowarzyszonych objętych skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym**2. 1 Nazwa i siedziba jednostek zależnych, współzależnych i stowarzyszonych**

1. RHI Infrastruktura Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
2. Rutkowski Development Sobola Biel Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 16-400 Suwałki, ul. Aleksandry Piłsudskiej 9D
3. Capital Partner Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Elizy Orzeszkowej 36A/3
4. Rutkowski Development 2 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
5. Rutkowski Development 3 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
6. Rutkowski Development 4 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
7. Rutkowski Construction Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
8. Rutkowski Development 5 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
9. Rutkowski Development 6 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
10. Rutkowski Development 7 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
11. Rutkowski Development 8 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
12. Rutkowski Development 9 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6

2. 2 Przedmiot działalności jednostek zależnych, współzależnych i stowarzyszonych

- | | |
|---|---|
| 1. RHI Infrastruktura Sp. z o.o. | wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych |
| 2. Rutkowski Development Sobola Biel Sp. z o.o. | realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków |
| 3. Capital Partner Sp. z o.o. | wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi |
| 4. Rutkowski Development 2 Sp. z o.o. | realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków |
| 5. Rutkowski Development 3 Sp. z o.o. | realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków |
| 6. Rutkowski Development 4 Sp. z o.o. | realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków |
| 7. Rutkowski Construction Sp. z o.o. | realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków |
| 8. Rutkowski Development 5 Sp. z o.o. | realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków |
| 9. Rutkowski Development 6 Sp. z o.o. | realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków |
| 10. Rutkowski Development 7 Sp. z o.o. | realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków |
| 11. Rutkowski Development 8 Sp. z o.o. | realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków |
| 12. Rutkowski Development 9 Sp. z o.o. | realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków |

2. 3 Udział jednostki dominującej w kapitale podstawowym i całkowitej liczbie głosów

- | | |
|---|------|
| 1. RHI Infrastruktura Sp. z o.o. | 100% |
| 2. Rutkowski Development Sobola Biel Sp. z o.o. | 100% |
| 3. Capital Partner Sp. z o.o. | 100% |
| 4. Rutkowski Development 2 Sp. z o.o. | 100% |
| 5. Rutkowski Development 3 Sp. z o.o. | 100% |
| 6. Rutkowski Development 4 Sp. z o.o. | 100% |
| 7. Rutkowski Construction Sp. z o.o. | 100% |
| 8. Rutkowski Development 5 Sp. z o.o. | 100% |
| 9. Rutkowski Development 6 Sp. z o.o. | 100% |
| 10. Rutkowski Development 7 Sp. z o.o. | 100% |
| 11. Rutkowski Development 8 Sp. z o.o. | 100% |
| 12. Rutkowski Development 9 Sp. z o.o. | 100% |

Sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026r.

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

2. 4 Wzajemne powiązania kapitałowe pomiędzy jednostkami objętymi konsolidacją

Jednostka dominująca posiada 100% udziałów w jednostkach konsolidowanych. Jednostki konsolidowane nie posiadają żadnych udziałów w innych podmiotach, w tym podmiotach objętych konsolidacją.

3. Informacje na temat kryteriów zastosowanych przez jednostkę dominującą do objęcia skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym

Jednostka dominująca obejmuje skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym wszystkie podmioty, które są od niej zależne z wyjątkiem Rutkowski Development 6 sp. z o.o. spółka jawna, który to podmiot został utworzony w I półroczu 2026 roku i zlikwidowany w lipcu 2026 roku bez rozpoczęcia działalności gospodarczej.

4. Wykaz jednostek innych niż podporządkowane

Jednostki zależne nie posiadają żadnych udziałów w innych podmiotach.

5. Wykaz jednostek podporządkowanych wyłączonych ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe obejmuje wszystkie podmioty podporządkowane.

6. Wykaz czasu trwania jednostek podporządkowanych

Czas trwania wszystkich jednostek podporządkowanych jest nieograniczony.

7. Okres objęty skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane za okres od 1 stycznia 2026 roku do 31 grudnia 2026 roku, natomiast dane porównawcze obejmują okres od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku w zakresie rachunku zysków i strat.

8. Dane łączne

Sprawozdania finansowe jednostek konsolidowanych nie zawierają danych łącznych.

9. Założenie kontynuacji działalności gospodarczej

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej w okresie niekrótszym niż jeden rok od dnia bilansowego. Nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności przez jednostki dominującej i jednostek konsolidowanych.

10. Informacja czy sprawozdanie finansowe jednostek powiązanych zostało sprzedane po połączeniu spółek

Nie dotyczy.

Sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026r.

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

11. Zasady (polityka) rachunkowości

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzono stosując poniżej opisane zasady rachunkowości.

11. 1 Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w zgodzie z praktyką stosowaną przez jednostki działające w Polsce, w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2002 r. nr 76 poz. 694 z późniejszymi zmianami). Przy sporządzaniu sprawozdania finansowego uwzględniono również obowiązki nałożone Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 25.09.2009 r. w sprawie szczegółowych zasad sporządzania przez jednostki inne niż banki, zakłady ubezpieczeń i zakłady reasekuracji skonsolidowanych sprawozdań finansowych grup kapitałowych

11. 2 Transakcje wyrażone w walutach obcych

Transakcje przeprowadzane w walutach obcych ujmują się w księgach rachunkowych na dzień ich przeprowadzenia odpowiednio po kursie:

- kupna walut stosowanym przez banki, z których usług korzysta jednostka - w przypadku dokonania operacji odsprzedaży waluty bankowi ,
- sprzedaży walut stosowanym przez banki, z których usług korzysta jednostka - w przypadku dokonania operacji kupna walut od banku na własny rachunek walutowy lub celem dokonania - załaty zobowiązań wobec kontahentów,
- średnim ustalonym dla danej waluty przez NBP z ostatniego dnia roboczego poprzedzającego dzień poniesienia kosztu lub uzyskania przychodu - w przypadku pozostałych operacji.

11. 3 Przychody i koszty

Jednostki należące do Grupy prowadzą ewidencję kosztów w układzie rodzajowym i kalkulacyjnym oraz sporządzają porównawczy wariant rachunku zysków i strat.

11. 4 Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne ujmują się w księgach według cen ich nabycia lub kosztów poniesionych na ich wytworzenie i umarza metodą liniową w następującym okresie:

Inne [oprogramowanie]	2 lata
-----------------------	--------

Grupa do wartości niematerialnych i prawnych zalicza wartości o okresie używania dłuższym niż rok i o wartości nabycia lub wytworzenia przekraczającej 10.000,00 zł.

11. 5 Środki trwałe i inwestycje długoterminowe

Grupa do środków trwałych i inwestycji długoterminowych zalicza przedmioty o okresie używania dłuższym niż rok i o wartości nabycia lub wytworzenia przekraczającej 10.000,00 zł.

Okresy amortyzacji nie odbiegają od faktycznego okresu zużycia środków trwałych lub składników rzeczowych inwestycji długoterminowych.

Naliczanie amortyzacji rozpoczyna się w miesiącu następującym po miesiącu, w którym oddano do użytkowania dany składnik aktywów.

Sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026r.

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

11. 6 Środki trwałe w budowie

Środki trwałe w budowie ujmują się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

11. 7 Zapasy

Ewidencja produktów gotowych prowadzona jest w jednostkach naturalnych i pieniężnych według rzeczywistego kosztu wytworzenia. Rozchód produktów gotowych wycenia się w drodze szczegółowej identyfikacji. Na dzień bilansowy produkty gotowe wycenia się według rzeczywistego kosztu wytworzenia nie wyższego od cen sprzedaży netto.

Produkcja w toku na dzień bilansowy wyceniana jest według kosztu wytworzenia.

Towary, które nie są gruntami na dzień bilansowy wycenia się według cen zakupu nie wyższych od ceny ich sprzedaży netto.

Towary będące gruntami wycenia się na dzień bilansowy według cen zakup powiększonych o koszty ich finansowania nie wyższych od ceny ich sprzedaży netto.

11. 8 Należności, roszczenia i zobowiązania

Należności wykazywane są w kwocie wymaganej zapłaty wraz z należnymi odsetkami (jeżeli stanowią o tym umowy), z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny.

Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego, zaliczanego odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący. Przy tworzeniu odpisów aktualizujących stosuje się zasadę indywidualnego podejścia do poszczególnych odbiorców.

Zobowiązania ujmują się w księgach w kwocie wymagającej zapłaty wraz z odsetkami (jeżeli stanowią o tym umowy), przy czym zobowiązania finansowe, których uregulowanie zgodnie z umową następuje drogą wydania aktywów finansowych innych niż środki pieniężne lub wymiany na instrumenty finansowe, według wartości godziwej.

Należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wycenia się według kursu średniego NBP na dzień bilansowy.

11. 9 Inwestycje krótkoterminowe

Krótkoterminowe aktywa finansowe - udziały i akcje

Udziały i akcje wyceniane są według ceny nabycia albo ceny zakupu.

Udzielone pożyczki krótkoterminowe wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem ostrożnej wyceny.

Skutki wzrostu lub obniżenia wartości inwestycji krótkoterminowych zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych.

Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne

Krajowe środki pieniężne wykazuje się w wartości nominalnej.

Środki pieniężne w walutach obcych wycenia się według średniego kursu NBP na dzień bilansowy.

Sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026r.

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

11. 10 Podatek dochodowy

Podatek dochodowy od zysku lub straty za rok obrotowy obejmuje podatek dochodowy bieżący i podatek odroczony. Podatek dochodowy ujmie się w rachunku zysków i strat, z wyjątkiem kwot dotyczących pozycji ujętych bezpośrednio w kapitale własnym, w którym to przypadku podatek dochodowy wykazuje się w kapitale własnym. Bieżąca część podatku dochodowego to przewidywana kwota podatku od dochodu do opodatkowania za dany rok, obliczona na podstawie stawek podatkowych obowiązujących w trakcie roku obrotowego, wraz z wszelkimi korektami podatku za lata poprzednie.

11. 11 Rezerwy

Na rezerwy składają się zobowiązania, których terminy wymagalności lub kwota są pewne.

Rezerwa na urlopy

Rezerwę na niewykorzystane do dnia bilansowego wycenia się według wartości bieżącej kosztów wynagrodzeń i narzutów na wynagrodzenia.

Rezerwa na odpisy emerytalne i rentowe

Jednostki Grupy nie tworzą rezerw na odpisy emerytalne i rentowe, kierując się średnią wieku pracowników oraz dużą rotacją.

Rezerwy na nagrody jubileuszowe

Jednostki Grupy nie wypłacają nagród jubileuszowych, w związku z czym nie są ustalane rezerwy z tego tytułu.

Rezerwa na gwarancje

Grupa w oparciu o zasadę ostrożności tworzy rezerwy na gwarancje w wysokości szacowanych spodziewanych wartości ich poniesienia w przyszłości.

Rezerwy z tytułu podatku odroczonego

Grupa tworzy rezerwę z tytułu podatku odroczonego na poziomie sprawozdań finansowych jednostkowych lub poprzez korygowanie jednostkowych sprawozdań finansowych w oparciu o które sporządzane jest skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

11. 12 Różnice kursowe

Różnice kursowe wynikające z wyceny na dzień bilansowy aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych z wyjątkiem inwestycji długoterminowych oraz powstałe w związku z zapłatą należności i zobowiązań w walutach obcych, jak również przy sprzedaży walut, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych, a w uzasadnionych przypadkach – do kosztu wytworzenia produktów lub ceny nabycia towarów, a także ceny nabycia lub kosztu wytworzenia środków trwałych, środków trwałych w budowie lub wartości niematerialnych i prawnych.

Różnice kursowe powstałe w związku z wyceną na dzień bilansowy inwestycji długoterminowych wyrażonych w walutach obcych, rozlicza się następująco:

- jeżeli wycena długoterminowych aktywów finansowych następuje w cenie nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości – to trwałe ujemne różnice kursowe (wywołane trwałą zmianą kursu) odnoszone są w koszty finansowe,
- jeżeli wycena długoterminowych aktywów finansowych następuje według wyższych od cen nabycia (zakupu) cen rynkowych – różnice kursowe odnoszone są na kapitał z aktualizacji wyceny.

Sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026r.

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

11. 13 Instrumenty pochodne

Jednostki należące do Grupy nie wykorzystywały instrumentów pochodnych celem zabezpieczenia przed ryzykiem zmian kursów walutowych i stóp procentowych.

11. 14 Instrumenty zabezpieczające

11. 14.1. Zabezpieczenie przepływów pieniężnych

W przypadku, gdy instrument pochodny stanowi zabezpieczenie przez zagrożeniem zmienności przepływów pieniężnych związanych z ujętymi w księgach aktywami lub zobowiązaniem, nie ujętym uprawdopodobnionym przyszłym zobowiązaniem albo wysoce prawdopodobną prognozowaną transakcją, w pełni efektywną część zysku lub straty na instrumencie zabezpieczającym, którą uznano za skuteczne zabezpieczenie odnosi się bezpośrednio na kapitał z aktualizacji wyceny.

W przypadku, gdy uprawdopodobnione przyszłe zobowiązanie lub zabezpieczona przyszła transakcja prowadzą do ujęcia składnika aktywów lub zobowiązania, wówczas w chwili ujęcia składnika aktywów lub zobowiązania zyski i straty z przeszacowania instrumentu zabezpieczającego, ujęte uprzednio w kapitale z aktualizacji wyceny odpisuje się z kapitału z aktualizacji wyceny i dolicza do ceny nabycia lub inaczej określonej wartości początkowej składnika aktywów lub zobowiązania.

W przypadku pozostałych zabezpieczeń przepływów środków pieniężnych kwoty, które zostały ujęte bezpośrednio w kapitale (funduszu) z aktualizacji wyceny, powinny zostać uwzględnione w zysku lub stracie netto w tym samym okresie, w którym zabezpieczane uprawdopodobnione przyszłe zobowiązanie lub zabezpieczana prognozowana transakcja wpływają na zysk lub stratę netto.

W przypadku pozostałych zabezpieczeń przepływów środków pieniężnych kwoty, które zostały ujęte bezpośrednio w kapitale (funduszu) z aktualizacji wyceny, powinny zostać uwzględnione w zysku lub stracie netto w tym samym okresie, w którym zabezpieczane uprawdopodobnione przyszłe zobowiązanie lub zabezpieczana prognozowana transakcja wpływają na zysk lub stratę netto.

Część zysku lub straty uznana za niestanowiącą w pełni efektywnego zabezpieczenia jest niezwłocznie wykazywana w rachunku zysków i strat.

Część zysku lub straty wynikająca ze zmiany wartości instrumentu pochodnego w czasie jest wyłączona z oceny efektywności transakcji zabezpieczającej i jest niezwłocznie wykazywana w rachunku zysków i strat.

W przypadku wygaśnięcia instrumentu zabezpieczającego lub zabezpieczenia łączny zysk lub strata na instrumencie zabezpieczającym, początkowo wykazywane bezpośrednio w kapitale z aktualizacji wyceny, jest nadal oddzielnie wykazywany w kapitale własnym do czasu faktycznej realizacji powziętego zobowiązania lub przeprowadzenia prognozowanej transakcji.

W przypadku gdy w ocenie Grupy planowana transakcja lub uprawdopodobnione przyszłe zobowiązania nie będą wykonane, skumulowane zyski lub straty z wyceny instrumentu zabezpieczającego, które były wykazywane bezpośrednio w kapitale (funduszu) z aktualizacji wyceny, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych danego okresu.

11. 14.2. Zabezpieczenie wartości godziwej

W przypadku zabezpieczenia wartości godziwej, zyski lub straty z wyceny instrumentu zabezpieczającego w wartości godziwej ujmują się w księgach rachunkowych bieżąco, jako przychody lub koszty okresu sprawozdawczego.

Sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026r.

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

11. 15 Wycena kontraktów długoterminowych

Grupa ustala przychody z niezakończonych umów o usługi budowlane metodą kosztową polegającą na określaniu na dzień bilansowy stopnia zaawansowania prac w takim procencie, jaki stanowi udział poniesionych od rozpoczęcia umowy do dnia bilansowego kosztów umowy w całkowitej kwocie kosztów wykonania umowy wynikającej z budżetu kosztów.

12. Zasady grupowania operacji gospodarczych

Grupa stosuje identyczne zasady grupowania operacji gospodarczych dla wszystkich jednostek podlegających konsolidacji w oparciu o zasady stosowane przez jednostkę dominującą. W przypadku rozbieżności między jednostkowymi sprawozdaniami finansowymi a podejściem stosowanym w jednostce dominującej dla celów sporządzenia sprawozdania skonsolidowanego dokonuje się odpowiednich korekt jednostkowych sprawozdań finansowych.

13. Metody wyceny aktywów i pasywów

Grupa stosuje identyczne zasady wyceny aktywów i pasywów dla wszystkich jednostek podlegających konsolidacji w oparciu o zasady stosowane przez jednostkę dominującą. W przypadku rozbieżności między jednostkowymi sprawozdaniami finansowymi a podejściem stosowanym w jednostce dominującej dla celów sporządzenia sprawozdania skonsolidowanego dokonuje się odpowiednich korekt jednostkowych sprawozdań finansowych.

14. Omówienie metod dokonywania amortyzacji

Okresy amortyzacji nie odbiegają od faktycznego okresu zużycia środków trwałych lub składników rzeczowych inwestycji długoterminowych. Naliczanie amortyzacji rozpoczyna się w miesiącu następującym po miesiącu, w którym oddano do użytkowania dany składnik aktywów.

15. Omówienie metod ustalania wyniku finansowego

Grupa prowadzi ewidencję kosztów w układzie rodzajowym i kalkulacyjnym oraz sporządza porównawczy wariant rachunku zysków i strat.

16. Sposób sporządzenia jednostkowych sprawozdań finansowych

Sprawozdania finansowe sporządzone zostało zgodnie z Ustawy o rachunkowości. Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzane jest z kolei w oparciu o wytyczne zawarte w Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 25.09.2009 r. w sprawie szczegółowych zasad sporządzania przez jednostki inne niż banki, zakłady ubezpieczeń i zakłady reasekuracji skonsolidowanych sprawozdań finansowych grup kapitałowych.

Sprawozdanie finansowe jednostek składa się w zależności od tego czy jest to podmiot sporządzający sprawozdanie finansowe zgodnie Załącznikiem nr 1 do Ustawy o rachunkowości czy podmiot mikro lub mały z:

- wprowadzenia do sprawozdania finansowego
- bilansu
- rachunku zysków i strat w wersji porównawczej
- rachunku przepływów pieniężnych sporządzony metodą pośrednią
- dodatkowych informacji i objaśnień.

17. Pozostałe zasady, w tym zmiany zasad (polityki rachunkowości)

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzane jest na podstawie jednostkowych sprawozdań finansowych lub skorygowanych sprawozdań jednostkowych uwzględniających spójne z jednostką dominującą zasady i politykę rachunkowości, zasady grupowania operacji gospodarczych oraz metod wyceny aktywów i pasywów. Zarówno w poprzednim jak i bieżącym roku obrotowym stosowane były te same zasady (polityka) rachunkowości.

18. Dokonywanie ze skutkiem od pierwszego dnia roku obrotowego zmian zasad (polityki) rachunkowości

Nie dokonywano zmian zasad (polityki) rachunkowości

19. Przedstawienie stosowanych kryteriów wyłączeń jednostek podporządkowanych ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Sprawozdania finansowe jednostek skonsolidowanych nie zawierają danych łącznych.

20.

Uszczegółowienie sprawozdania

Sprawozdania finansowe zostało przygotowane za okres od 1 stycznia 2026 roku do 30 czerwca 2026 roku natomiast dane porównawcze obejmują okres od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku oraz od 1 stycznia 2025 roku do 30 czerwca 2025 roku.

Bilans został przygotowany za okres od 1 stycznia 2026 roku do 30 czerwca 2026 roku natomiast dane porównawcze obejmują okres od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku.

Rachunek zysków i strat został przygotowany za okres od 1 stycznia 2026 roku do 30 czerwca 2026 roku natomiast dane porównawcze obejmują okres od 1 stycznia 2025 roku do 30 czerwca 2025 roku.

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

BILANS - AKTYWA

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 30.06.2026	Stan na 31.12.2025	Stan na 30.06.2025
A.	Aktywa trwałe	41 743 687,39	41 035 724,00	39 336 399,77
I.	Wartości niematerialne i prawne	332 381,14	349 363,01	324 548,73
1.	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00	0,00
2.	Wartość firmy	0,00	0,00	0,00
3.	Inne wartości niematerialne i prawne	332 381,14	349 363,01	66 176,73
4.	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	258 372,00
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	10 687 010,97	11 385 812,26	8 378 689,05
1.	Środki trwałe	10 670 263,00	11 369 064,29	8 283 932,14
	a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	823 577,78	823 577,78	761 073,17
	b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2 393 143,31	2 426 174,52	2 337 748,88
	c) urządzenia techniczne i maszyny	4 370 015,65	4 420 242,18	2 841 593,80
	d) środki transportu	2 599 386,70	3 028 141,21	2 094 503,92
	e) inne środki trwałe	484 139,56	670 928,60	249 012,36
2.	Środki trwałe w budowie	16 747,97	16 747,97	16 747,97
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00	78 008,94
III.	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
1.	Od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
2.	Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
3.	Od pozostałych jednostek	0,00	0,00	0,00
IV.	Inwestycje długoterminowe	25 906 623,37	26 210 342,31	29 000 928,97
1.	Nieruchomości	25 894 623,37	26 198 342,31	28 988 928,97
2.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00
3.	Długoterminowe aktywa finansowe	12 000,00	12 000,00	12 000,00
	a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00	0,00
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
	b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00	0,00
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
	c) w pozostałych jednostkach	12 000,00	12 000,00	12 000,00
	- udziały lub akcje	12 000,00	12 000,00	12 000,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00	0,00
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
4.	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	4 817 671,91	3 090 206,42	1 632 233,02
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	4 722 619,36	2 959 983,58	1 632 233,02
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	95 052,55	130 222,84	0,00

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

BILANS - AKTYWA

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 30.06.2026	Stan na 31.12.2025	Stan na 30.06.2025
B.	Aktywa obrotowe	432 744 112,06	385 061 420,73	379 040 911,95
I.	Zapasy	344 737 931,14	299 755 922,37	298 635 757,25
1.	Materiały	0,00	0,00	0,00
2.	Półprodukty i produkty w toku	269 828 816,75	186 551 964,90	184 415 918,95
3.	Produkty gotowe	13 819 146,51	54 330 346,49	57 318 041,27
4.	Towary	57 268 005,36	35 754 286,30	37 857 758,56
5.	Zaliczki na dostawy i usługi	3 821 962,52	23 119 324,68	19 044 038,47
II.	Należności krótkoterminowe	28 557 086,48	31 123 501,55	28 659 968,53
1.	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
	b) inne	0,00	0,00	0,00
2	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
	b) inne	0,00	0,00	0,00
3	Należności od pozostałych jednostek	28 557 086,48	31 123 501,55	28 659 968,53
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	21 808 084,93	22 666 558,00	19 434 955,66
	- do 12 miesięcy	9 435 354,34	10 240 759,34	10 518 144,36
	- powyżej 12 miesięcy	12 372 730,59	12 425 798,66	8 916 811,30
	b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	5 343 910,81	7 130 129,13	7 488 090,27
	c) inne	1 405 090,74	1 326 814,42	1 736 922,60
	d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00	0,00
III.	Inwestycje krótkoterminowe	48 615 619,21	35 719 480,63	42 730 022,30
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	48 615 619,21	35 719 480,63	42 730 022,30
	a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00	0,00
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
	b) w pozostałych jednostkach	4 546 572,08	2 552 866,30	3 920 987,03
	- udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	4 546 572,08	2 552 866,30	3 920 987,03
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
	c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	44 069 047,13	33 166 614,33	38 809 035,27
	- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	18 979 621,17	7 806 750,78	10 375 942,32
	- inne środki pieniężne	25 089 425,96	25 359 863,55	28 433 092,95
	- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00	0,00
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00	0,00
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	10 833 475,23	18 462 516,18	9 015 163,87
C.	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00	0,00
D.	Udziały (akcje) własne	0,00	0,00	0,00
	Aktywa razem	474 487 799,45	426 097 144,73	418 377 311,72

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

BILANS - PASYWA

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na	Stan na	Stan na
		30.06.2026	31.12.2025	30.06.2025
A.	Kapitał (fundusz) własny	70 755 554,04	65 520 956,79	57 615 493,73
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	26 085 000,00	26 085 000,00	26 085 000,00
II.	Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	38 637 344,23	27 097 955,22	27 097 955,22
	-nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00	0,00
III.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00	0,00
	- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00	0,00
IV.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	0,00	0,00
	- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00	0,00
	- na udziały (akcje) własne	0,00	0,00	0,00
V.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	674 966,04	798 612,57	0,00
VI.	Zysk (strata) netto	5 358 243,77	11 539 389,00	4 432 538,50
VII.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00	0,00
C.	Ujemna wartość jednostek podporządkowanych		0,00	0,00
B.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	403 732 245,41	360 576 187,94	360 761 817,99
I.	Rezerwy na zobowiązania	2 939 936,15	2 992 525,15	1 915 786,36
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 346 962,15	2 346 962,15	1 616 533,36
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	467 974,00	520 563,00	174 253,00
	- długoterminowa	0,00	0,00	0,00
	- krótkoterminowa	467 974,00	520 563,00	174 253,00
3.	Pozostałe rezerwy	125 000,00	125 000,00	125 000,00
	- długoterminowe	0,00	0,00	0,00
	- krótkoterminowe	125 000,00	125 000,00	125 000,00
II.	Zobowiązania długoterminowe	203 566 966,09	177 772 615,22	179 513 057,35
1.	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
2.	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
3.	Wobec pozostałych jednostek	203 566 966,09	177 772 615,22	179 513 057,35
	a) kredyty i pożyczki	16 039 004,00	18 268 256,00	20 497 508,00
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	59 000 000,00	29 000 000,00	29 000 000,00
	c) inne zobowiązania finansowe	1 564 931,68	2 028 204,86	1 483 827,86
	d) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00	0,00
	e) inne	126 963 030,41	128 476 154,36	128 531 721,49
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	193 214 411,67	179 728 489,94	173 332 581,97
1.	Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
	b) inne - pożyczki	0,00	0,00	0,00
2.	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
	b) inne	0,00	0,00	0,00
3.	Wobec pozostałych jednostek	193 214 411,67	179 728 489,94	173 332 581,97
	a) kredyty i pożyczki	18 470 227,43	21 109 607,31	17 037 380,03
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	498 879,75	498 879,75	572 889,20
	c) inne zobowiązania finansowe	1 321 311,28	1 243 489,35	1 122 147,21
	d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	35 371 372,34	52 358 683,81	28 957 406,37
	- do 12 miesięcy	20 480 959,24	37 274 746,92	14 860 702,84
	- powyżej 12 miesięcy	14 890 413,10	15 083 936,89	14 096 703,53
	e) zaliczki otrzymane na dostawy	124 595 191,91	91 606 436,31	114 036 191,77
	f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00	0,00
	g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	1 754 490,19	1 166 236,14	602 391,77
	h) z tytułu wynagrodzeń	738 103,74	708 615,98	650 308,29
	i) inne	10 464 835,03	11 036 541,29	10 353 867,34
	4. Fundusze specjalne	0,00	0,00	0,00
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	4 010 931,50	82 557,63	6 000 392,31
1.	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00	0,00
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	4 010 931,50	82 557,63	6 000 392,31
	a) długoterminowe	0,00	0,00	0,00
	b) krótkoterminowe	4 010 931,50	82 557,63	6 000 392,31
Pasywa razem		474 487 799,45	426 097 144,73	418 377 311,72

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT
(w wersji porównawczej)

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie za okres		
		01.01.2026 do 30.06.2026	01.01.2025 do 30.06.2025	01.01.2025 do 31.12.2025
A.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	143 117 536,70	93 674 733,68	232 110 484,71
	- od jednostek powiązanych			
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	99 043 582,60	72 787 923,34	212 846 224,75
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia zmniejszenie - wartość ujemna)	44 073 954,10	20 886 810,34	21 636 832,31
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	-2 372 572,35
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00
B.	Koszty działalności operacyjnej	135 181 296,79	87 166 675,39	215 468 215,14
I.	Amortyzacja	1 119 255,31	827 310,96	1 324 112,98
II.	Zużycie materiałów i energii	43 325 370,89	22 553 057,38	60 371 286,52
III.	Usługi obce	81 588 504,49	56 195 163,67	136 752 432,99
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	650 833,17	545 776,04	1 271 627,20
	- podatek akcyzowy	0,00	0,00	0,00
V.	Wynagrodzenia	5 974 361,79	5 349 126,97	11 513 641,12
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	1 301 817,01	1 097 044,23	2 419 074,48
	- emerytalne	547 137,89	146 169,06	950 931,34
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	1 221 154,13	599 196,14	1 816 039,85
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A - B)	7 936 239,91	6 508 058,29	16 642 269,57
D.	Pozostałe przychody operacyjne	3 032 586,03	2 483 449,75	5 408 546,79
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	645 015,04	434 048,73	834 957,30
II.	Dotacje	0,00	0,00	0,00
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	26 005,53	0,00	53 512,38
IV.	Inne przychody operacyjne	2 361 565,46	2 049 401,02	4 520 077,11
E.	Pozostałe koszty operacyjne	496 339,16	531 243,11	1 921 770,07
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	796 438,49
III.	Inne koszty operacyjne	496 339,16	531 243,11	1 125 331,58
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	10 472 486,78	8 460 264,93	20 129 046,29
G.	Przychody finansowe	243 930,83	297 302,89	486 963,89
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00	0,00
a)	od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00	0,00
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
b)	od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00	0,00
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
II.	Odsetki, w tym:	229 372,56	292 866,20	476 624,94
	- od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	0,00
	- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00
V.	Inne	14 558,27	4 436,69	10 338,95
H.	Koszty finansowe	3 937 424,11	3 027 579,33	5 967 434,34
I.	Odsetki, w tym:	2 797 863,33	2 959 132,99	5 802 310,52
	- dla jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	0,00
	- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00
IV.	Inne	1 139 560,78	68 446,34	165 123,82
L.	Odpis ujemnej wartości firmy			
K.	Zysk (strata) brutto (F + G - H)	6 778 993,50	5 729 988,49	14 648 575,84
J.	Podatek dochodowy	1 420 749,73	1 297 449,98	3 109 186,84
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00	0,00
L.	Zysk (strata) netto (I- J- K)	5 358 243,77	4 432 538,50	11 539 389,00

Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych
(metoda pośrednia)

Lp.	Wyszczególnienie	01.01.2026 do 30.06.2026	01.01.2025 do 30.06.2025	01.01.2025 do 31.12.2025
A	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
I	Zysk (strata) netto	5 358 243,77	4 432 538,50	11 539 389,00
II	Korekty razem	-12 349 517,64	-8 889 451,85	-18 043 229,74
1	Zyski (straty) mniejszości			
2	Zysk (strata) z udziałów (akcji) w jednostkach wycenianych metodą praw własności			
3	Amortyzacja	1 299 488,17	1 151 866,14	2 464 556,32
4	Odpisy wartości firmy			
5	Odpisy ujemnej wartości firmy			
6	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych			
7	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	2 530 332,26	2 667 417,46	4 277 816,04
8	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej		-424 850,92	2 055 036,85
9	Zmiana stanu rezerw	-52 589,00	499 138,40	1 575 877,19
10	Zmiana stanu zapasów	-44 982 008,76	-23 976 775,55	-25 096 940,69
11	Zmiana stanu należności	2 566 415,07	10 169 695,88	7 706 162,86
12	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem kredytów i pożyczek	16 582 541,82	2 324 833,38	6 299 586,14
13	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	9 829 949,33	-1 300 776,64	-18 123 937,02
14	Inne korekty z działalności operacyjnej	-123 646,53		798 612,57
III	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	-6 991 273,87	-4 456 913,34	-6 503 840,74
B	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
I	Wpływy	0,00	609 278,43	562 918,70
1	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		530 000,00	562 918,70
2	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne			
3	Z aktywów finansowych, w tym:	0,00	79 278,43	0,00
a)	w jednostkach wycenianych metodą praw własności			
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	79 278,43	0,00
-	zbycie aktywów finansowych			
-	dywidendy i udziały w zyskach			
-	splata udzielonych pożyczek długoterminowych			
-	odsetki		79 278,43	
-	inne wpływy z aktywów finansowych			
4	Inne wpływy inwestycyjne			
II	Wydatki	2 273 691,85	301 582,02	2 926 347,17
1	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	279 986,07	301 582,02	2 926 347,17
2	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne			
3	Na aktywa finansowe, w tym:	1 993 705,78	0,00	0,00
a)	w jednostkach wycenianych metodą praw własności			
b)	w pozostałych jednostkach	1 993 705,78	0,00	0,00
-	nabycie aktywów finansowych			
-	udzielone pożyczki długoterminowe	1 993 705,78		
4	Dywidendy i inne udziały w zyskach wypłacane udziałowcom (akcjonariuszom) niejakościowym			
5	Inne wydatki inwestycyjne			
III	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-2 273 691,85	307 696,41	-2 363 428,47
C	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
I	Wpływy	30 800 000,00	12 493 200,64	4 999 213,83
1	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału			
2	Kredyty i pożyczki	800 000,00	12 493 200,64	4 999 213,83
3	Emisja dłużnych papierów wartościowych	30 000 000,00		
4	Inne wpływy finansowe			
II	Wydatki	10 632 601,48	14 491 117,61	7 921 499,46
1	Nabycie udziałów (akcji) własnych			
2	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	1 513 123,95	1 673 716,59	1 729 283,72
3	Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku			
4	Splata kredytów i pożyczek	5 936 162,95	9 526 624,52	
5	Wykup dłużnych papierów wartościowych			
6	Z tytułu innych zobowiązań finansowych			
7	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	385 451,25	614 101,75	1 390 464,93
8	Odsetki	2 797 863,33	2 676 674,75	4 801 750,81
9	Inne wydatki finansowe			
III	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	20 167 398,52	-1 997 916,97	-2 922 285,63
D	Przepływy pieniężne netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	10 902 432,80	-6 147 133,90	-11 789 554,84
E	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	10 902 432,80	-6 147 133,90	-11 789 554,84
-	zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych			
F.	Środki pieniężne na początek okresu	33 166 614,33	44 956 169,17	44 956 169,17
G.	Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym	44 069 047,13	38 809 035,27	33 166 614,33
-	o ograniczonej możliwości dysponowania	10 732 055,58	26 088 783,69	17 885 716,39

Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym

Lp.	Wyszczególnienie	01.01.2026 do 30.06.2026	01.01.2025 do 30.06.2025	01.01.2025 do 31.12.2025
I.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	65 520 956,79	53 182 955,22	53 182 955,22
	- korekty błędów	0,00	0,00	0,00
I.a.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach błędów	65 520 956,79	53 182 955,22	53 182 955,22
1	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	26 085 000,00	26 085 000,00	26 085 000,00
1.1	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00	0,00
	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
	- wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	0,00	0,00
	- zwiększenie kapitału podstawowego	0,00	0,00	0,00
	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
	- umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00	0,00
	- przeniesienie z kapitału podstawowego na zapasowy w wyniku przekształcenia	0,00	0,00	0,00
1.2	Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	26 085 000,00	26 085 000,00	26 085 000,00
4	Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	27 097 955,22	14 358 258,06	14 358 258,06
4.1	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	11 539 389,00	12 739 697,16	12 739 697,16
	a) zwiększenie (z tytułu)	11 539 389,00	12 739 697,16	12 739 697,16
	- z dopłat do kapitału	0,00	0,00	0,00
	- z podziału zysku	11 539 389,00	12 739 697,16	12 739 697,16
	- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00	0,00
	- przekształcenie ze spółki z o.o.sp.kom w sp.z o.o. - przeniesienie z kapitału podstawowego na kapitał zapasowy	0,00	0,00	0,00
	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
	- eliminacja udziałów	0,00	0,00	0,00
4.2	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	38 637 344,22	27 097 955,22	27 097 955,22
5	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	0,00	0,00	0,00
5.1	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00	0,00
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości			
	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
	- zbycia środków trwałych	0,00	0,00	0,00
5.2	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00	0,00
6	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na pocz. Okr.	0,00	0,00	0,00
6.1	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00	0,00
	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
6.2	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00	0,00
7	Różnice kursowe z przeliczenia	0,00	0,00	0,00
8	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	798 612,57	0,00	0,00
8.1.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	798 612,57	0,00	0,00
	- korekty błędów	-123 646,53	0,00	0,00
	- korekty wynikające ze zmiany zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00	798 612,57
8.2.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	674 966,04	0,00	798 612,57
	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
	- zysk jednostki dominującej do dnia przekształcenia			
	- zysk z nabycia kontroli nad jednostkami zależnymi do dnia przekształcenia			
	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
8.3.	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	674 966,04	0,00	798 612,57
8.4.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu,	0,00	0,00	0,00
	- korekty błędów	0,00	0,00	0,00
	- korekty wynikające ze zmiany zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00	0,00
8.5.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00	0,00
	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
8.6.	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00	0,00
8.7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	674 966,04	0,00	798 612,57
9	Wynik netto	5 358 243,77	4 432 538,50	11 539 389,00
	a) zysk netto	5 358 243,77	4 432 538,50	11 539 389,00
	b) strata netto	0,00	0,00	0,00
	c) odpisy z zysku	0,00	0,00	0,00
II	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	70 755 554,03	57 615 493,72	65 520 956,79
III	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	70 755 554,03	57 615 493,72	65 520 956,79

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

1 Zmiany w stanie wartości niematerialnych i prawnych w okresie

Lp.	Tytuł	Koszty prac rozwojowych	Wartość firmy	Inne wartości niematerialne i prawne			Zaliczki na poczet wartości niematerialnych i prawnych	Razem
				autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje	prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych	know-how		
1	Stan na początek roku	0,00	0,00	707 247,56	0,00	0,00	0,00	707 247,56
2	Zwiększenia	0,00	0,00	31 155,75	0,00	0,00	0,00	31 155,75
a	zakup	0,00	0,00	31 155,75	0,00	0,00	0,00	31 155,75
b	przyjęcie z inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	przemieszczenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	wkład niepieniężny (aport)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e	spadek, darowizna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f	aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	przemieszczenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	wkład niepieniężny (aport)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e	darowizna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f	aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Stan na koniec roku	0,00	0,00	738 403,31	0,00	0,00	0,00	738 403,31

2 Zmiany w stanie umorzeń wartości niematerialnych i prawnych

Lp.	Tytuł	Koszty prac rozwojowych	Wartość firmy	Inne wartości niematerialne i prawne			Zaliczki na poczet wartości niematerialnych i prawnych	Razem
				autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje	prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych	know-how		
1	Stan na początek roku	0,00	0,00	357 884,55	0,00	0,00	0,00	357 884,55
2	Zwiększenia	0,00	0,00	48 137,62	0,00	0,00	0,00	48 137,62
a	naliczenie umorzenia (amortyzacja)	0,00	0,00	48 137,62	0,00	0,00	0,00	48 137,62
b	przemieszczenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	przemieszczenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	wkład niepieniężny (aport)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e	darowizna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Stan na koniec roku	0,00	0,00	406 022,17	0,00	0,00	0,00	406 022,17
5	Wartość netto na początek okresu	0,00	0,00	349 363,01	0,00	0,00	0,00	349 363,01
6	Wartość netto na koniec okresu	0,00	0,00	332 381,14	0,00	0,00	0,00	332 381,14

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

3 Zmiany w stanie środków trwałych w wartości brutto

Lp.	Tytuł	Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Razem
1	Stan na początek roku	823 577,78	2 802 565,81	6 340 223,84	6 097 261,56	1 701 390,94	17 765 019,93
2	Zwiększenia	0,00	0,00	900 960,00	224 504,79	0,00	1 125 464,79
a	przyjęcie bezpośrednio z zakupu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	przyjęcie z inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	otrzymanie jako aport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	otrzymanie z darowizny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e	nadwyżki inwentaryzacyjne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f	przejęcia z leasingu finansowego	0,00	0,00	550 000,00	224 504,79	0,00	774 504,79
g	przekwalifikowania do środków trwałych ze środków obrotowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
h	aktualizacja wyceny śr. trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
i	inne	0,00	0,00	350 960,00	0,00	0,00	350 960,00
3	Zmniejszenia	0,00	0,00	550 000,00	601 777,92	107 811,41	1 259 589,33
a	likwidacja	0,00	0,00	550 000,00	485 251,35	0,00	1 035 251,35
b	sprzedaż	0,00	0,00	0,00	116 526,57	107 811,41	224 337,98
c	przekazanie jako aport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	przekazanie jako darowizna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e	niedobory inwentaryzacyjne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f	aktualizacja wyceny śr. trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
g	zmiana grupy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
h	inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Stan na koniec roku	823 577,78	2 802 565,81	6 691 183,84	5 719 988,43	1 593 579,53	17 630 895,39

Grupa na dzień bilansowy posiada przyjęte w leasing jako korzystający, z odpłatnością i do korzystania z pożytków na czas oznaczony oraz z możliwością zakupu po okresie umowy następujące środki trwałe:

- środki transportu
- urządzenia i maszyny (żurawie i koparki)
- szalunki i kontenery
- samochody osobowe

Wartość netto środków trwałych otrzymanych w leasing finansowy ujęta w aktywach bilansu na dzień 30.06.2026 roku wynosi 4 258 079,17 zł

Wartość netto środków trwałych otrzymanych w leasing finansowy ujęta w aktywach bilansu na dzień 31.12.2025 roku wynosi 4 631 684,52 zł

4 Grunty użytkowane wieczysto

Grupa w 2026 roku posiadała w użytkowaniu wieczystym nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa.

Stan gruntów użytkowanych wieczysto na 30.06.2026

Lp.	Położenie (adres, w tym działka)	Nr księgi wieczystej	Nr obrębu	Nr działki	Powierzchnia w m2
1	BIAŁYSTOK, TRANSPORTOWA 2D H II	BI1B/00263257/5	Nr 0007, 7-Ścianka	20/13, 20/17	13,76
2	BIAŁYSTOK, TRANSPORTOWA 2D H IV	BI1B/00263259/9	Nr 0007, 7-Ścianka	20/13, 20/17	84,09
3	GIŻYCKO, UL. ARMI I KRAJOWEJ 1	OL1G/00011839/5	2	709	5 921,00
4	WĘGORZEWO, UL. SIENKIEWICZA 2	OL2G/00010520/6	1	808/1	8 666,00
5	WĘGORZEWO, UL. SIENKIEWICZA 2	OL2G/00018197/8	1	792/13	71,00
6	WĘGORZEWO, UL. SIENKIEWICZA 2	OL2G/00018197/8	1	826/2	78,00
7	WĘGORZEWO, UL. SIENKIEWICZA 2	OL2G/00018197/8	1	818/2	83,00
8	ELK, UL. GEN. OKULICKIEGO	OL1E/00019457/7	2	1265/6	4 980,00
9	ELK, UL. GEN. OKULICKIEGO	OL1E/00019457/7	2	1265/5	4 759,00

5 Zmiany w stanie umorzeń środków trwałych

Lp.	Tytuł	Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Razem
1	Stan na początek roku	0,00	376 391,29	1 919 981,66	3 069 120,35	1 030 462,34	6 395 955,65
2	Zwiększenia	0,00	33 031,21	515 724,02	301 930,18	96 946,20	947 631,61
a	amortyzacja planowa okresu bieżącego	0,00	33 031,21	515 724,02	301 930,18	96 946,20	947 631,61
b	odpisy z tytułu trwałej utraty wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	aktualizacja środków trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Zmniejszenia	0,00	0,00	114 537,50	250 448,80	17 968,57	382 954,87
a	umorzenie śr. trwałych zlikwidowanych	0,00	0,00	114 537,50	145 575,40	0,00	260 112,90
b	umorzenie śr. trwałych sprzedanych	0,00	0,00	0,00	104 873,40	17 968,57	122 841,97
c	umorzenie śr. trwałych darowanych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	umorzenie środków trwałych stanowiących niedobory	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e	umorzenie śr. trwałych przekazanych w formie aportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f	umorzenie środków trwałych straconych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
g	zmiana grupy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
h	inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Stan na koniec roku	0,00	409 422,50	2 321 168,19	3 120 601,73	1 109 439,97	6 960 632,39
5	Wartość netto na początek okresu	823 577,78	2 426 174,52	4 420 242,17	3 028 141,21	670 928,60	11 369 064,28
6	Wartość netto na koniec okresu	823 577,78	2 393 143,31	4 370 015,65	2 599 386,70	484 139,56	10 670 263,00

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

6 Przyczyny odpisów aktualizujących środki trwałe

Nie wystąpiły podstawy do utworzenia odpisów aktualizujących środki trwałe.

7 Kwota kosztów zakończonych prac rozwojowych oraz kwota wartości firmy, a także wyjaśnienie okresu ich odpisywania, określonego odpowiednio w art. 33 ust. 3 oraz art. 44b ust. 10

Grupa nie posiada zakończonych prac rozwojowych ani wartości firmy.

8 Zmiany w stanie środków trwałych w budowie

Lp.	Tytuł	Stan na dzień 30.06.2026	Stan na dzień 31.12.2025
1	Stan na początek roku	16 747,97	0,00
2	Zwiększenia nakładów w ciągu roku	0,00	16 747,97
a	Zakupy gotowych dóbr inwestycyjnych i zadania inwestycyjne własne	0,00	16 747,97
b	Przeniesienie z BO zaliczek na środki trwałe	0,00	0,00
3	Rozliczenie nakładów inwestycyjnych według miejsc odniesienia nakładów	0,00	0,00
a	Przekazane do eksploatacji środki trwałe	0,00	0,00
b	Przekazane do eksploatacji WNIP	0,00	0,00
c	Przekwalifikowanie na inwestycje w nieruchomości	0,00	0,00
4	Stan na koniec roku	16 747,97	16 747,97
5	Odpis aktualiz.inwestycji	0,00	0,00
6	Wartość netto środków trwałych w budowie	16 747,97	16 747,97

9 Zaliczki na środki trwałe w budowie

Lp.	Tytuł	Stan na dzień 30.06.2026	Stan na dzień 31.12.2025
1	Zaliczki na budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej	0,00	0,00
2	Zaliczki na urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00
3	Zaliczki na środki transportu	0,00	0,00
4	Zaliczki na inne środki trwałe	0,00	0,00
RAZEM		0,00	0,00

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

10 *Wartość bilansowa gruntów i środków trwałych o nieuregulowanym stanie prawnym według stanu na 30.06.2026 r. (wg wartości brutto)*

Grupa nie posiada ani nie użytkuje gruntów lub środków trwałych o nieuregulowanym stanie prawnym.

11 *Struktura wykorzystywanych środków trwałych - według tytułów własności (wg wartości brutto)*

Lp.	Tytuł	Stan na dzień 30.06.2026	Stan na dzień 31.12.2025
1	Środki trwałe własne	13 372 816,22	13 133 335,41
2	Środki trwałe używane na podstawie najmu, dzierżawy lub innej umowy o podobnym charakterze - ujęte w aktywach	4 258 079,17	4 631 684,52
RAZEM		17 630 895,39	17 765 019,93

12 *Środki trwałe używane na podstawie najmu, dzierżawy lub innej umowy o podobnym charakterze - nie wykazane w aktywach*

Przedmiot umowy	Miesięczna wartość czynszu
najem samochodów osobowych	1 500,00
najem lokali	14 200,00

13 *Zobowiązania wobec budżetu państwa lub gminy z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli*

Grupa poza podatkiem od nieruchomości nie posiada zobowiązań wobec budżetu państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli. Zobowiązania z tytułu podatku od nieruchomości są płacone terminowo.

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

14 Zmiana stanu inwestycji długoterminowych

Lp.	Tytuł	Nieruchomości	Wartości niematerialne i prawne	Długoterminowe aktywa finansowe	Inne inwestycje długoterminowe	Razem
1	Wartość brutto na początek roku	29 331 366,27	0,00	12 000,00	0,00	29 343 366,27
2	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	nabycie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	udzielenie pożyczek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	naliczenie odsetek od udzielonych pożyczek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	przekwalifikowanie z innych pozycji	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Trwały wzrost wartości na BZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	splata pożyczek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	splata odsetek od pożyczek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	przekwalifikowanie do innych pozycji	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Wartość brutto na koniec roku	29 331 366,27	0,00	12 000,00	0,00	29 343 366,27
6	Odpis aktualizujący wartość inwestycji długoterminowej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Wycena bilansowa z uwzględnieniem odpisu aktualizującego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Umorzenie na początek roku	3 133 023,96	0,00	0,00	0,00	3 133 023,96
9	Zwiększenia	303 718,94	0,00	0,00	0,00	303 718,94
a	amortyzacja	303 718,94	0,00	0,00	0,00	303 718,94
10	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	sprzedaż i inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Umorzenie na koniec roku	3 436 742,90	0,00	0,00	0,00	3 436 742,90
12	Wartość netto na początek okresu	26 198 342,31	0,00	12 000,00	0,00	26 210 342,31
13	Wartość netto na koniec okresu	25 894 623,37	0,00	12 000,00	0,00	25 906 623,37

15 Zmiana stanu długoterminowych aktywów finansowych - w jednostkach powiązanych

Lp.	Tytuł	Udziały lub akcje	Inne papiery wartościowe	Udzielone pożyczki	Inne długoterminowe aktywa finansowe	Razem
1	Wartość brutto na początek roku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Wartość brutto na koniec roku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Odpis aktualizujący wartość inwestycji długoterminowej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Wycena bilansowa z uwzględnieniem odpisu aktualizującego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Umorzenie na początek roku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	amortyzacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Umorzenie na koniec roku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Wartość netto na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Wartość netto na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

16 Zmiana stanu długoterminowych aktywów finansowych - w pozostałych jednostkach

Lp.	Tytuł	Udziały lub akcje	inne papiery wartościowe	udzielone pożyczki	inne długoterminowe aktywa finansowe	Razem
1	Wartość brutto na początek roku	12 000,00	0,00	0,00	0,00	12 000,00
2	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	nabycie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	udzielenie pożyczek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	naliczenie odsetek od udzielonych pożyczek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Trwały wzrost wartości na BZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	splata pożyczek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	preklasifikowanie do innej pozycji	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Wartość brutto na koniec roku	12 000,00	0,00	0,00	0,00	12 000,00
6	Odpis aktualizujący wartość inwestycji długoterminowej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Wycena bilansowa z uwzględnieniem odpisu aktualizującego	12 000,00	0,00	0,00	0,00	12 000,00
8	Umorzenie na początek roku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	amortyzacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Umorzenie na koniec roku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Wartość netto na początek okresu	12 000,00	0,00	0,00	0,00	12 000,00
13	Wartość netto na koniec okresu	12 000,00	0,00	0,00	0,00	12 000,00

17 Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych lub praw, w tym świadectw udziałowych, zmiennych dłużnych papierów wartościowych, warrantów i opcji, ze wskazaniem praw jakie przysługują.

Grupa nie posiada papierów wartościowych lub praw, w tym świadectw udziałowych, zmiennych dłużnych papierów wartościowych, warrantów i opcji.

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

18 Zapasy rzeczowych składników majątku obrotowego, stan na 30.06.2026 r.

Lp.	Zapasy według rodzaju	Wartość według ceny nabycia	Wartość według ceny zakupu	Wartość według kosztów wytworzenia	Wysokość odpisów aktualizujących	Wartość bilansowa po skorygowaniu o odpis aktualiz.
1	Materiały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	surowce	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	pozostałe materiały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	269 828 816,75	0,00	269 828 816,75
3	Produkty gotowe	0,00	0,00	13 819 146,51	0,00	13 819 146,51
4	Towary	0,00	57 268 005,36	0,00	0,00	57 268 005,36
5	Zaliczki na poczet dostaw i usług	0,00	3 821 962,52	0,00	0,00	3 821 962,52
	RAZEM	0,00	61 089 967,88	283 647 963,26	0,00	344 737 931,14

19 Należności

Lp.	Tytuł	Stan na 30.06.2026 r.			Stan na 31.12.2025 r.		
		wartość brutto	odpisy aktualizujące	wartość netto	wartość brutto	odpisy aktualizujące	wartość netto
	Należności długoterminowe ogółem:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	od pozostałych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Należności krótkoterminowe ogółem:	30 166 192,88	1 609 106,40	28 557 086,48	32 758 613,48	1 635 111,93	31 123 501,55
1	Należności od jednostek powiązanych:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00			
b)	inne	0,00	0,00	0,00			
3	Należności od pozostałych jednostek:	30 166 192,88	1 609 106,40	28 557 086,48	32 758 613,48	1 635 111,93	31 123 501,55
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	22 220 940,34	412 855,41	21 808 084,93	23 079 413,41	412 855,41	22 666 558,00
	- do 12 miesięcy	9 848 209,75	412 855,41	9 435 354,34	10 653 614,75	412 855,41	10 240 759,34
	- powyżej 12 miesięcy	12 372 730,59	0,00	12 372 730,59	12 425 798,66	0,00	12 425 798,66
b)	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	5 343 910,81	0,00	5 343 910,81	7 130 129,13	0,00	7 130 129,13
c)	inne	2 601 341,73	1 196 250,99	1 405 090,74	2 549 070,94	1 222 256,52	1 326 814,42
d)	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

20 Dane o odpisach aktualizujących wartość należności od jednostek powiązanych (wg tytułów należności)

Lp.	Tytuł	Odpis aktualizujący wartość należności od jednostek <u>POWIĄZANYCH</u>			Razem odpisy aktualizujące wartość należności od jednostek powiązanych
		z tytułu dostaw i usług		inne	
		o okresie spłaty do 12 miesięcy	o okresie spłaty powyżej 12 miesięcy		
1	Stan na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00
a	dokonanie odpisu	0,00	0,00	0,00	0,00
b	przesunięcia (zmiana klasyfikacji odpisów)	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00
a	zmniejszenie odpisów rozliczonych z pozostałymi przychodami operacyjnymi	0,00	0,00	0,00	0,00
b	zmniejszenie odpisów rozliczonych z przychodami finansowymi	0,00	0,00	0,00	0,00
c	wykorzystanie odpisów (z kontami zesp. 2)	0,00	0,00	0,00	0,00
d	przesunięcia (zmiana klasyfikacji odpisów)	0,00	0,00	0,00	0,00
e	inne	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Stan na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00

21 Dane o odpisach aktualizujących wartość należności od pozostałych jednostek (wg tytułów należności)

Lp.	Tytuł	Odpis na należności od POZOSTAŁYCH jednostek					Razem odpisy aktualizujące wartość należności od pozostałych jednostek
		z tytułu dostaw i usług		z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych, oraz innych świadczeń	inne	dochodzone na drodze sądowej	
		o okresie spłaty do 12 miesięcy	o okresie spłaty powyżej 12 miesięcy				
1	Stan na początek okresu	0,00	0,00	0,00	1 222 256,52	0,00	1 222 256,52
2	Zwiększenia	412 855,41	0,00	0,00	-26 005,53	0,00	386 849,88
a	odpisy utworzenie	412 855,41	0,00	0,00	-26 005,53		386 849,88
b	wycena bilansowa	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
c	inne	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
3	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	rozwiązanie	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
b	wycena bilansowa	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
c	inne	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
4	Stan na koniec okresu	412 855,41	0,00	0,00	1 196 250,99	0,00	1 609 106,40

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

22 Dane o strukturze własności kapitału podstawowego Jednostki Dominującej oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych

Lp.	Wyszczególnienie udziałowców/ (akcjonariuszy)	Ilość udziałów	Wartość nominalna udziałów
1	Antoni Rutkowski	93 906	9 390 600,00
2	Kamil Rutkowski	91 298	9 129 800,00
3	Przemysław Rutkowski	31 302	3 130 200,00
4	Grzegorz Rutkowski	28 693	2 869 300,00
5	Magda Rutkowska	15 651	1 565 100,00
	w tym uprzywilejowane	0	0,00

23 Stan na początek roku obrotowego, zwiększenia i wykorzystanie oraz stan końcowy kapitałów (funduszy) zapasowych, rezerwowych oraz kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny, o ile Grupa nie sporządza zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym

Grupa sporządza zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym.

24 Proponowany podział zysku netto

Lp.	Tytuł	Kwota
1	Zysk netto za rok obrotowy	5 358 243,77
2	Nierozliczony zysk z lat ubiegłych	0,00
3	Zysk netto z zysku lat ubiegłych, w tym objęty kapitałem rezerwowym, przeznaczony do podziału	0,00
4	Razem do podziału (1 ± 2 + 3)	5 358 243,77
5	Proponowany podział:	5 358 243,77
a	przeznaczenie na kapitał zapasowy	5 358 243,77
b	podział zysku między wspólników do wypłaty	0,00
c	pokrycie straty z lat ubiegłych	0,00
d	przeznaczenie do wypłaty między wspólników	0,00
6	Zysk niepodzielony (4-5)	0,00

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

25 Zmiany w stanie rezerw

Spółka nie wypłaca nagród jubileuszowych, w związku z czym nie są ustalane rezerwy z tego tytułu.

Lp.	Tytuł	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne		Pozostałe rezerwy		Razem
			długoterminowe	krótkoterminowe	długoterminowe	krótkoterminowe	
1	Stan na początek okresu	2 346 962,15	0,00	520 563,00	0,00	125 000,00	2 992 525,15
2	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	Zwiększenia z tytułu utworzenia rezerw	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	przesunięcia (zmiana klasyfikacji rezerw)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Zmniejszenia	0,00	0,00	52 589,00	0,00	0,00	52 589,00
a	zmniejszenie rezerw rozliczonych z kosztami rodzajowymi	0,00	0,00	52 589,00	0,00	0,00	52 589,00
b	zmniejszenie rezerw rozliczonych z przychodami finansowymi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	wykorzystanie rezerw	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	przesunięcia (zmiana klasyfikacji rezerw)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Stan na koniec okresu	2 346 962,15	0,00	467 974,00	0,00	125 000,00	2 939 936,15

26 Zobowiązania długoterminowe według umownego okresu spłaty

Lp.	Tytuł	Wobec jednostek powiązanych	Wobec pozostałych jednostek - kredyty i pożyczki	Wobec pozostałych jednostek z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	Wobec pozostałych jednostek - inne zobowiązania finansowe	Wobec pozostałych jednostek	Razem
1	do 1 roku	0,00	0,00	8 700 000,00	0,00	0,00	8 700 000,00
2	powyżej 1 roku do 3 lat	0,00	13 375 512,00	50 300 000,00	1 564 931,68	0,00	65 240 443,68
3	powyżej 3 do 5 lat	0,00	2 604 092,00	0,00	0,00	0,00	2 604 092,00
4	powyżej 5 lat	0,00	59 400,00	0,00	0,00	0,00	59 400,00
5	o bliżej nieokreślonym terminie zwrotu	0,00	0,00	0,00	0,00	126 963 030,41	126 963 030,41
	Stan na koniec okresu	0,00	16 039 004,00	59 000 000,00	1 564 931,68	126 963 030,41	203 566 966,09

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

27 Rozliczenia międzyokresowe czynne - długoterminowe

Lp.	Tytuł	Stan na dzień 30.06.2026	Stan na początek roku
1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	4 722 619,36	2 959 983,58
2	Inne długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
RAZEM		4 722 619,36	2 959 983,58

28 Rozliczenia międzyokresowe czynne - krótkoterminowe

Lp.	Tytuł	Stan na dzień 30.06.2026	Stan na początek roku
1	VAT naliczony do rozliczenia w następnych okresach	7 981 529,79	4 958 743,38
2	Ubezpieczenia majątkowe	70 447,54	241 303,47
3	Aktywa z tytułu niezakończonych umów budowlanych	1 233 038,53	11 891 010,34
4	Pozostałe	1 548 459,37	1 371 458,99
RAZEM		10 833 475,23	18 462 516,18

Prace badawcze na prace rozwojowe ujmowane są bezpośrednio w kosztach.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

29 Rozliczenia międzyokresowe przychodów

Lp.	Tytuł	Stan na dzień 30.06.2026	Stan na początek roku
	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
	Inne rozliczenia międzyokresowe:	4 010 931,50	82 557,63
	Rozliczenia międzyokresowe przychodów - długoterminowe	0,00	0,00
1	Otrzymane dotacje, subwencje i dopłaty na nabycie środków trwałych	0,00	0,00
	Rozliczenia międzyokresowe przychodów - krótkoterminowe	4 010 931,50	82 557,63
1	VAT należny do rozliczenia w następnych okresach	623 342,23	0,00
2	Otrzymane dotacje, subwencje i dopłaty na nabycie środków trwałych	0,00	0,00
3	Zaliczki na poczet usług	128 793,17	0,00
4	Koszty rozliczenia budowy i inne	3 258 796,10	82 557,63
	RAZEM	4 010 931,50	82 557,63

30 Rezerwy na przyszłe zobowiązania

Zarządy spółek objętych konsolidacją podjęły decyzję o nietworzeniu w 2026 roku rezerw na odprawy emerytalne i rentowe, kierując się średnią wieku pracowników oraz dużą rotacją.

Spółki konsolidowane nie wypłacają nagród jubileuszowych, w związku z czym nie są ustalane rezerwy z tego tytułu.

Lp	Tytuł	Stan na dzień 30.06.2026	Stan na początek roku
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 346 962,15	2 346 962,15
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	467 974,00	520 563,00
a	długoterminowa	0,00	0,00
	na niewykorzystane urlopy	0,00	0,00
	na odprawy emerytalne	0,00	0,00
	na odprawy rentowe	0,00	0,00
b	krótkoterminowa	467 974,00	520 563,00
	na niewykorzystane urlopy	467 974,00	520 563,00
	na odprawy emerytalne	0,00	0,00
	na odprawy rentowe	0,00	0,00
3.	Pozostałe rezerwy	125 000,00	125 000,00
	długoterminowe	0,00	0,00
	krótkoterminowe	125 000,00	125 000,00
	Razem	2 939 936,15	2 992 525,15

31 Powiązania składników aktywów lub pasywów wykazanych w kilku pozycjach bilansu

Lp.	Nazwa składnika aktywów lub pasywów	Łączna kwota	W tym kwota przypadająca na część długoterminową
1	Kredyt i pożyczki	34 509 231,43	16 039 004,00
2	Leasing finansowy	2 886 242,96	1 564 931,68
3	Obligacje	59 498 879,75	59 000 000,00

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

32 Zobowiązania zabezpieczone na majątku Grupy

Lp.	Rodzaj zobowiązania / zabezpieczenie	Kwota zabezpieczenia	
		na majątku trwałym	na majątku obrotowym
1	hipoteka na nieruchomości	13 600 000,00	0,00
2	hipoteka na nieruchomości	4 335 000,00	0,00
3	hipoteka na nieruchomości	3 740 000,00	0,00
4	hipoteka na nieruchomości	1 700 000,00	0,00
5	hipoteka na nieruchomości	170 000,00	0,00
6	hipoteka na nieruchomości	0,00	7 142 720,00
7	hipoteka na nieruchomości	0,00	8 500 000,00
8	hipoteka na nieruchomości	0,00	5 027 325,00
9	hipoteka na nieruchomości	0,00	11 679 000,00
9	Weksel własny in blanco do kwoty dochodzonego roszczenia na maszynie budowlanej	687 055,00	0,00
10	Weksel własny in blanco do kwoty dochodzonego roszczenia na samochodzie ciężarowym	4 550 000,00	0,00
11	Weksel własny in blanco do kwoty dochodzonego roszczenia na maszynie budowlanej	713 439,85	0,00
12	Weksel własny in blanco do kwoty dochodzonego roszczenia na sprzęcie	212 835,77	0,00
13	Weksel własny in blanco do kwoty dochodzonego roszczenia na sprzęcie	122 165,00	0,00
14	Weksel własny in blanco do kwoty dochodzonego roszczenia na sprzęcie	495 000,00	0,00
15	Weksel własny in blanco do kwoty dochodzonego roszczenia na sprzęcie	106 906,51	0,00
16	Weksel własny in blanco do kwoty dochodzonego roszczenia na sprzęcie	118 131,69	0,00
17	Weksel własny in blanco do kwoty dochodzonego roszczenia na sprzęcie	110 314,82	0,00
19	Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową z wystawienia kredytobiorcy		
RAZEM		30 660 848,64	32 349 045,00

33 Zobowiązania i należności warunkowe

Lp.	Tytuł	Stan na dzień 30.06.2026	Uwagi
1	Zobowiązania	0,00	
2	Należności	0,00	

34 Papiery wartościowe lub prawa, w tym świadczenia udziałowe, zamienne dłużne papiery wartościowe, warianty i opcje

Na dzień bilansowy jednostki konsolidowane posiadały:

- 10 udziałów o wartości 1 200,00 zł każdy w przedsiębiorstwie - spółdzielni

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

35 W przypadku gdy składniki aktywów niebędące instrumentami finansowymi są wyceniane według wartości godziwej:

Lp.	Nazwa grupy składników aktywów	Wartość godziwa			Skutki aktualizacji odniesione na	
		wykazana na dzień bilansowy	sposób ustalenia	przez kogo ustalona	wynik finansowy przychody +koszty	kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny

W okresie za który sporządzono sprawozdanie finansowe, nie wystąpiły składniki aktywów niebędące instrumentami finansowymi, które wyceniane są według wartości godziwej.

36 Środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT

Spółka na dzień 30.06.2026 roku posiada środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT w kwocie 835 788,96 zł

37 Przychody netto ze sprzedaży produktów (usług), towarów i materiałów (struktura rzeczowa i terytorialna)

Lp.	Tytuł	01.01.2026 do 30.06.2026			01.01.2025 do 30.06.2025		
		Kraj	Eksport	Ogółem	Kraj	Eksport	Ogółem
1	Przychód ze sprzedaży produktów	99 043 582,60	0,00	99 043 582,60	72 787 923,34	0,00	72 787 923,34
a	Produkty gotowe	69 107 438,08	0,00	69 107 438,08	47 856 004,13	0,00	47 856 004,13
b	Usługi	29 936 144,52	0,00	29 936 144,52	24 931 919,21	0,00	24 931 919,21
2	Przychód ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	towary handlowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	materiały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

38 Koszty w układzie rodzajowym

Lp.	Treść	01.01.2026 do 30.06.2026	01.01.2025 do 30.06.2025
1	Amortyzacja	1 119 255,31	827 310,96
2	Zużycie materiałów i energii	43 325 370,89	22 553 057,38
3	Usługi obce	81 588 504,49	56 195 163,67
4	Podatki i opłaty	650 833,17	545 776,04
5	Wynagrodzenia	5 974 361,79	5 349 126,97
6	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia na rzecz pracowników	1 301 817,01	1 097 044,23
7	Pozostałe koszty	1 221 154,13	599 196,14
RAZEM		135 181 296,79	87 166 675,39

39 Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe

Lp.	Tytuł	Odpisy aktualizujące wartość środków trwałych					
		Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Środki trwałe w budowie
1	Stan na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	dokonanie odpisu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	zmniejszenie odpisów rozliczonych z pozostałymi przychodami operacyjnymi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	zmniejszenie odpisów rozliczonych z przychodami finansowymi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Stan na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Grupa tworzy odpisy aktualizujące wartość środków trwałych w budowie, których okres realizacji znacznie się wydłużył.

40 Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów

Lp.	Tytuł	Odpisy aktualizujące wartość zapasów					
		Materiały		Półprodukty i produkty w toku	Produkty gotowe	Towary	Zaliczki na poczet dostaw i
		Surowce	Pozostałe materiały				
1	Stan na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	dokonanie odpisu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	odpisy rozliczone z pozostałymi kosztami finansowymi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	zmniejszenie odpisów rozliczonych z pozostałymi przychodami operacyjnymi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	zmniejszenie odpisów rozliczonych z przychodami finansowymi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Stan na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

41 Pozostałe przychody operacyjne

Lp.	Treść	01.01.2026 do 30.06.2026	01.01.2025 do 30.06.2025
1	Zysk ze sprzedaży środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych	645 015,04	434 048,73
2	Odwrocenie odpisów aktualizujących	26 005,53	0,00
3	Przychody z wynajmu	1 768 087,12	1 685 920,56
4	Kary i odszkodowania	397 016,48	31 479,47
5	Pozostałe przychody operacyjne	196 461,86	332 000,99
RAZEM POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE WYKAZANE W RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT		3 032 586,03	2 483 449,75
1	Reklasyfikacja przychodów do innych pozycji rachunku zysków i strat	1 768 087,12	1 685 920,56
2	Reklasyfikacja kosztów do innych pozycji rachunku zysków i strat	-205 253,41	-95 951,27
POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE WG. KSIĄG RACHUNKOWYCH		1 469 752,32	893 480,46

42 Pozostałe koszty operacyjne

Lp.	Treść	01.01.2026 do 30.06.2026	01.01.2025 do 30.06.2025
1	Amortyzacja inwestycji w nieruchomości	293 657,73	313 441,90
2	Odpisy aktualizujące	0,00	0,00
3	Spisane należności	4 943,07	0,00
5	Pozostałe koszty operacyjne	197 738,36	217 801,21
RAZEM POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE WG. RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT		496 339,16	531 243,11
1	Reklasyfikacja kosztów do kosztów działalności operacyjnej	293 657,73	313 441,90
2	Reklasyfikacja kosztów sprzedaży środków trwałych do innych pozycji rachunku zysków i strat	-205 253,41	-95 951,27
POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE WG. KSIĄG RACHUNKOWYCH		407 934,84	313 752,48

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

43 Przychody finansowe

Lp.	Treść	01.01.2026 do 30.06.2026	01.01.2025 do 30.06.2025
1	Odsetki	229 372,56	292 866,20
2	Pozostałe przychody finansowe	14 558,27	4 436,69
RAZEM PRZYCHODY FINANSOWE WG RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT		243 930,83	297 302,89
1	Reklasyfikacja różnic kursowych	0,00	0,00
2	Reklasyfikacja wycen bilansowych dot. różnic kursowych	0,00	0,00
PRZYCHODY FINANSOWE WG. KSIĄG RACHUNKOWYCH		243 930,83	297 302,89

44 Koszty finansowe

Lp.	Treść	01.01.2026 do 30.06.2026	01.01.2025 do 30.06.2025
1	Odsetki	2 797 863,33	2 959 132,99
2	Różnice kursowe	0,00	0,00
3	Prowizja za emisję obligacji	1 084 500,00	0,00
4	Pozostałe koszty finansowe	55 060,78	68 446,34
RAZEM KOSZTY FINANSOWE WG RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT		3 937 424,11	3 027 579,33
1	Reklasyfikacja różnic kursowych	0,00	0,00
2	Reklasyfikacja wycen bilansowych dot. różnic kursowych	0,00	0,00
KOSZTY FINANSOWE WG. KSIĄG RACHUNKOWYCH		3 937 424,11	3 027 579,33

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

45 Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym

Grupa w roku 2026 nie zaniechała żadnej z działalności i nie przewiduje zaniechania w roku następnym.

46 Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, produktów na własne potrzeby

Lp.	Tytuł	Wartość	W tym: odsetki i różnice kursowe
1	Budynki i budowle	0,00	0,00
2	Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00
3	Środki transportu	0,00	0,00
4	Inne środki trwałe	0,00	0,00
5	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
RAZEM		0,00	0,00

47 Odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły cenę nabycia towarów lub koszt wytworzenia produktów w roku obrotowym

Grupa w roku obrotowym poniosła koszty odsetek od kredytów bankowych, zaciągniętych na zakup nieruchomości gruntowych zakwalifikowanych jako towary.

Odsetki zwiększające cenę nabycia towarów wyniosły

- zł

48 Poniesione i planowane nakłady na niefinansowe aktywa trwałe

Lp.	Nakłady na	Poniesione nakłady w bieżącym roku	Nakłady planowane
1	Wartości niematerialne i prawne	31 155,75	0,00
2	Środki trwałe przyjęte do użytkowania	0,00	0,00
3	Środki trwałe w budowie na koniec roku obrotowego	0,00	0,00
4	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
5	Nieruchomości inwestycyjne	0,00	0,00
RAZEM		31 155,75	0,00
w tym na ochronę środowiska		0,00	0,00
RAZEM		0,00	0,00

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

49 Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

Lp.	Tytuł	01.01.2026 do 30.06.2026	01.01.2025 do 30.06.2025	w tym : wyłączone z opodatkowania
1	Odszkodowania otrzymane za straty będące skutkiem zdarzeń losowych			
2	Nadwyżka równowartości nadających się do dalszego wykorzystania rzeczowych składników majątku (lub ich części) objętych skutkami zdarzeń losowych nad ich wartością księgową			
3	Przychody ze sprzedaży zorganizowanej części jednostki			
4	Obniżenie zobowiązań wynikające z postępowania układowego, ugodowego i naprawczego			
5	Odzyskane wartości związane z zawieszeniem lub zaniechaniem określonego rodzaju działalności			
RAZEM		0,00	0,00	0,00

W okresie za który sporządzane jest sprawozdanie finansowe, nie wystąpiły przychody o nadzwyczajnej wartości lub incydentalne.

50 Kwota i charakter poszczególnych pozycji kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

Lp.	Tytuł	01.01.2026 do 30.06.2026	01.01.2025 do 30.06.2025	w tym: koszty nie stanowiące kosztu uzyskania przychodu
1	Wartość netto składników majątku utraconego z powodu zdarzeń losowych oraz koszty usuwania tych zdarzeń			
2	Nadwyżka wartości netto rzeczowych składników majątku zbędnych z powodu zaniechania określonego rodzaju działalności oraz kosztów ich likwidacji lub sprzedaży nad przychodami z tego tytułu			
3	Wartość netto składników majątku wchodzących w skład zorganizowanej części jednostki, która podlega sprzedaży			
5	Koszty własne ubezpieczeń wynikające z zawartych umów			
RAZEM		0,00	0,00	0,00

W okresie za który sporządzane jest sprawozdanie finansowe, nie wystąpiły przychody o nadzwyczajnej wartości lub incydentalne.

51 Informacje o kosztach związanych z pracami badawczymi i pracami rozwojowymi, które nie zostały zakwalifikowane zgodnie z art. 33 ust. 2 do wartości niematerialnych i prawnych

Grupa nie posiada zakończonych prac badawczych i rozwojowych.

52 Wartość żywności przekazanej organizacjom pozarządowym, z przeznaczeniem na wykonywanie przez te organizacje zadań w zakresie określonym w art. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 19 lipca 2020 r. o przedziwziałaniu marnowaniu żywności (Dz.U. poz. 1680), lub kwotę opłaty za marnowanie żywności, o której mowa w art. 5 tej ustawy

Nie wystąpiło.

53 Umowy o usługi długoterminowe wyceniane metodą kosztową

Grupa prowadzi inwestycje generalnego wykonawstwa w ramach inwestycji długoterminowych, które są wyceniane według KRS Nr. 3.

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

54 Ustalenie podstawy opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego brutto

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE	za okres	
		od 01.01.2026 do 30.06.2026	od 01.01.2025 do 30.06.2025
I.	PRZYCHODY Z RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT	146 394 053,56	96 455 486,32
1.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	143 117 536,70	93 674 733,68
2.	Pozostałe przychody operacyjne	3 032 586,03	2 483 449,75
3.	Przychody finansowe	243 930,83	297 302,89
II.	PRZYCHODY WYŁĄCZONE	2 675 743,97	2 795 562,07
1.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	0,00	156 215,08
2.	Pozostałe przychody operacyjne	422 993,83	67 133,65
3.	Przychody finansowe	2 252 750,14	2 572 213,34
III.	ZWIĘKSZENIA PRZYCHODÓW z tego:	2 243 595,40	1 447 642,29
1.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	2 243 595,40	1 447 642,29
2.	Pozostałych przychodów operacyjnych	0,00	0,00
3.	Przychodów finansowych	0,00	0,00
IV.	PRZYCHODY PODATKOWE (I-II+III)	145 961 904,99	95 107 566,53
V.	KOSZTY Z RACHUNKU WYNIKÓW z tego:	139 615 060,06	90 725 497,83
1.	Koszty działalności operacyjnej	135 181 296,79	87 166 675,39
2.	Pozostałe koszty operacyjne	496 339,16	531 243,11
3.	Koszty finansowe	3 937 424,11	3 027 579,33
VI	ZMNIEJSZENIA KOSZTÓW z tego:	9 700 766,23	947 778,16
1.	Koszty działalności operacyjnej	9 025 361,71	289 601,89
2.	Pozostałe koszty operacyjne	52 836,52	165 559,72
3.	Koszty finansowe	622 568,00	492 616,55
VII	ZWIĘKSZENIA KOSZTÓW z tego:	189 064,35	277 347,17
1.	Koszty działalności operacyjnej	189 064,35	277 347,17
2.	Pozostałych kosztów operacyjnych	0,00	0,00
3.	Kosztów finansowych	0,00	0,00
VIII	KOSZTY PODATKOWE (V - VI + VII)	130 103 358,18	90 055 066,84
IX	DOCHÓD PODATKOWY	15 858 546,81	5 052 499,69
X	PODSTAWA OPODATKOWANIA PODATKIEM DOCHODOWYM	15 858 547,00	5 052 500,00

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA
55 Główne pozycje różniące podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego brutto

Lp.	Tytuł	Wartość	
		od 01.01.2026 do 30.06.2026	od 01.01.2025 do 30.06.2025
A	Zysk brutto	6 778 993,50	5 729 988,49
B	Przychody zwolnione z opodatkowania	0,00	0,00
C	Przychody nie podlegające opodatkowaniu	2 675 743,97	2 795 562,07
1	Zmiana stanu produktów		
2	Zmiana stanu produktów - rezerwa na przychody ze sprzedaży deweloperskiej wg KRS 8		
3	Odpisy aktualizujące	26 005,53	
4	Naliczone nieotrzymane kary umowne	396 988,30	
5	Przychody lat ubiegłych ujęte w wyniku bieżącego roku		156 215,08
6	Pozostałe przychody operacyjne		67 133,65
7	Przychody finansowe		
8	Korekty konsolidacyjne		
9	Naliczone zapłacone odsetki	2 252 750,14	2 572 213,34
D	Przychody podlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych	0,00	0,00
E	Koszty nie stanowiące kosztu uzyskania przychodu (art. 16 ust. 1)	1 161 901,56	482 006,31
1	Zmiana stanu produktów	0,00	
2	Zmiana stanu produktów - rezerwa na przychody ze sprzedaży deweloperskiej wg KRS 8	0,00	
3	Koszty lat ubiegłych ujęte w wyniku roku bieżącego	0,00	
4	Amortyzacja środków trwałych	342 253,23	127 402,32
5	Zużycie materiałów	19 566,31	40 832,57
6	Pozostałe usługi obce	385 471,89	29 651,51
7	Podatki i opłaty	99 153,61	13 176,75
8	Wynagrodzenia	0,00	
9	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	0,00	
10	Pozostałe koszty rodzajowe	257 198,18	78 538,74
11	Pozostałe koszty operacyjne	52 836,52	165 559,72
12	Koszty finansowe	5 421,82	26 844,70
F	Koszty nieuznawane za koszty uzyskania przychodów w b.r.	617 146,18	465 771,85
1	Zmiana stanu produktu	0,00	0,00
2	Rezerwa na koszty operacyjne kontraktów wg KRS 3	0,00	
3	Pozostałe koszty rodzajowe	0,00	
4	Pozostałe koszty operacyjne	0,00	
5	Koszty finansowe	617 146,18	465 771,85
G	Koszty lat ubiegłych stanowiące koszt uzyskania przychodów w b.r.	0,00	0,00
H	Strata z lat ubiegłych	0,00	0,00
I	Inne zmiany podstawy opodatkowania przewidziane przepisami podatkowymi	9 976 249,54	1 170 295,12
I. 1	Inne przychody podlegające opodatkowaniu	2 243 595,40	1 447 642,29
1	Reklasyfikacja z przychodów w RZiS kosztów sprzedaży środków trwałych	0,00	
2	Korekty konsolidacyjne	2 243 595,40	1 447 642,29
3	Szacowane przychody operacyjne z kontraktu		
4	Koszty wytworzenia produktów na własne potrzeby		
I. 2	Inne koszty stanowiące koszty uzyskania przychodów w b.r.	-7 732 654,14	277 347,17
1	Raty kapitałowe w leasingu operacyjnym stanowiące koszt podatkowy	189 064,35	222 516,28
2	Reklasyfikacja z przychodów w RZiS kosztów sprzedaży środków trwałych - zwiększenie kosztów uzyskania przychodów		
3	Szacowane koszty operacyjne z kontraktu - zmiana stanu produktów	-7 921 718,49	54 830,89
4	Koszty wytworzenia produktów na własne potrzeby		
J	Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	15 858 546,81	5 052 499,69

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

56 Zmiany rezerw i aktywów na odroczony podatek dochodowy

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota zł
1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek roku	2 959 983,58
a	Wzrost aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 762 635,78
b	Zmniejszenie aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00
	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec roku	4 722 619,36
2	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek roku	2 346 962,15
a	Wzrost rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00
b	Zmniejszenie rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00
	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec roku	2 346 962,15
4	Podatek dochodowy - część odroczone, w tym:	-1 762 635,78
a	wykazana w rachunku zysków i strat	-1 762 635,78
b	odniesiona na kapitał własny	0,00

57 Struktura środków pieniężnych do sprawozdania z przepływu środków pieniężnych

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 30.06.2026	Stan na początek roku	Środki pieniężne na koniec okresu o ograniczonej możliwości dysponowania
1	Środki pieniężne w kasie	80 803,97	156 651,54	0,00
2	Środki pieniężne w banku	18 898 817,20	10 219 290,78	0,00
a	rachunki bieżące i pomocnicze	18 898 817,20	10 219 290,78	0,00
3	Inne środki pieniężne	25 089 425,96	28 433 092,95	17 885 716,39
a	rachunki powiernicze	9 896 266,62	26 088 783,69	17 885 716,39
b	lokaty bankowe i inne	15 156 315,21	2 344 309,26	0,00
c	środki pieniężne w drodze	36 844,13	0,00	0,00
	RAZEM	44 069 047,13	38 809 035,27	17 885 716,39

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

58 Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostki Grupy umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki

Umowy nieuwzględnione w bilansie dotyczą: najmu, dzierżawy i leasingu, które zostały już zaprezentowane w innych pozycjach dodatkowych objaśnień.

59 Informacje o transakcjach z jednostkami powiązanymi

Wystąpiły transakcje z podmiotami należącymi do właścicieli jednostki dominującej. Dotyczyły one:

w zakresie przychodów:

- czynsze za wynajem lokali
- usługi świadczenia usług kierownika
- refaktury za towary
- refaktury pozostała sprzedaż
- udzielenie pożyczek
- odsetki od udzielonych pożyczek

w zakresie kosztów:

- czynsze za wynajem lokali
- odsetki od otrzymanych pożyczek
- usługi budowlane, instalacji, wykonania przyłączy i inne ogólnobudowlane
- licencje

Transakcje z jednostkami powiązanymi są oparte na warunkach rynkowych.

Spółki konsolidowane nie posiadają w innych spółkach zaangażowania w kapitale powyżej 20% lub 20% głosów w ogólnej liczbie głosów stanowiących innej spółki.

60 Zatrudnienie

Wyszczególnienie	Przeciętne zatrudnienie w roku (w przeliczeniu na pełne etaty)			
	30.06.2026		31.12.2025	
	kobiety	mężczyźni	kobiety	mężczyźni
pracownicy umysłowi	46,00	25,00	39,00	26,00
pracownicy na stanowiskach robotniczych	0,00	41,00	0,00	52,00
Uczniowie	0,00	0,00	0,00	0,00
Ogółem, w tym:	46,00	66,00	42,00	66,00
- pracownicy przebywający na urloпах wychowawczych lub bezpłatnych	0,00	0,00	0,00	0,00

61 Wynagrodzenia oraz pożyczki i świadczenia o podobnym charakterze dla osób wchodzących w skład organów zarządzających, nadzorujących albo administrujących

Jednostka Dominująca w 2026 roku wypłacała osobom wchodzącym w skład organu zarządzającego, nadzorującego lub administrującego wynagrodzenia za sprawowanie funkcji.

Jednostka Dominująca w 2025 roku wypłaciła łącznie 586.147,20 zł, tytułem wynagrodzeń osobom wchodzącym w skład organu zarządzającego, nadzorującego lub administrującego.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

62 Informacja o wynagrodzeniu podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych

Wyszczególnienie	Kwota w tys. zł
Badanie ustawowe sprawozdania finansowego za 2025 rok w rozumieniu art.2 pkt 1 ustawy o biegłych rewidentach	32,90
Dobrowolne badanie rocznego sprawozdania finansowego	0,00
Inne usługi poświadczające	0,00
Doradztwo podatkowe	0,00
Pozostałe usługi	0,00
Razem	32,90

63 Informacje o przychodach i kosztach z tytułu błędów popełnionych w latach ubiegłych odnoszonych w roku obrotowym na kapitał (fundusz) własny z podaniem ich kwot i rodzaju

Nie wystąpiły.

64 Informacje o istotnych zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym oraz o ich wpływie na sytuację majątkową, finansową oraz wynik finansowy jednostki

Po dniu bilansowym nie wystąpiły istotne zdarzenia wymagające ujęcia w sprawozdaniu finansowym za I półrocze 2026 roku.

65 Zdarzenia dotyczące lat ubiegłych ujęte w sprawozdaniu finansowym

Nie wystąpiły zdarzenia lat ubiegłych wymagające ujęcia w sprawozdaniu finansowym.

66 Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym, oraz przedstawienie zmiany sposobu sporządzania sprawozdania finansowego wraz z podaniem jej przyczyny

Spółka w 2026 roku nie dokonywała zmiany zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny wywierających istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy w I półroczu 2026 roku.

67 Informacje liczbowe, wraz z wyjaśnieniem, zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy

Nie dotyczy.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

68 Informacja o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji

Spółka nie prowadziła w 2026 roku wspólnych przedsięwzięć z innymi podmiotami

69 Wykaz spółek (nazwa, siedziba), w których jednostka dominująca posiada zaangażowanie w kapitale lub 20% w ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym spółki

1. RHI Infrastruktura Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
2. Rutkowski Development Sobola Biel Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 16-400 Suwałki, ul. Aleksandry Piłsudskiej 9D
3. Capital Partner Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Elizy Orzeszkowej 36A/3
4. Rutkowski Development 2 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
5. Rutkowski Development 3 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
6. Rutkowski Development 4 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
7. Rutkowski Construction Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
8. Rutkowski Development 5 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
9. Rutkowski Development 6 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
10. Rutkowski Development 7 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
11. Rutkowski Development 8 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
12. Rutkowski Development 9 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6

70 Informacja o skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym

Spółka sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

71 Informacje o nazwie, adresie siedziby zarządu lub siedziby statutowej jednostki oraz formę prawną każdej z jednostek, których dana jednostka jest współnikiem ponoszącym nieograniczoną odpowiedzialność majątkową.

Jednostka nie jest współnikiem w innych spółkach osobowych.

72 Informacje o połączeniu Spółek.

Spółka nie dokonała połączeń z innymi jednostkami.

73 Kontynuacja działalności

Zarząd Spółki deklaruje kontynuowanie działalności gospodarczej.

74 Kursy przyjęte do wyceny

Na koniec okresu obrotowego tj. na dzień 30.06.2026 r. Grupa zastosowała do przeliczeń pozycji w bilansie wyrażonych w EUR kurs średni NBP w wysokości 4,2963.

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

75 Informacje o instrumentach finansowych

Grupa posiada zobowiązania z tytułu leasingu dot. środków trwałych, z odpłatnością do pobierania pożytków na czas oznaczony, z możliwością zakupu po okresie umowy.

Wartość zobowiązania wobec finansującego stanowi kwota	2 886 242,96 zł
z tego część długoterminowa	1 564 931,68 zł
zaś część krótkoterminowa	1 321 311,28 zł

Zobowiązania Grupy z tytułu kredytów bankowych i otrzymanych pożyczek wynoszą	34 509 231,43 zł
Na dzień bilansowy, Spółka posiada należności z tytułu udzielonych pożyczek	4 546 572,08 zł
Na dzień bilansowy, Spółka posiada zobowiązania z tytułu emisji obligacji	59 498 879,75 zł

76 Długoterminowe umowy budowlane

Wyszczególnienie	Korekta przychód ustalona według zasad standardu KSR 3	Koszty kosztów ustalona według zasad standardu KSR 3	Rezerwa na straty
Umowy o usługi budowlane ogółem	-15 958 439,87	-2 688 264,51	0,00

77 Inne informacje niż wymienione powyżej mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

Jednostka Dominująca powstała w wyniku przekształcenia Rutkowski Development Spółka Jawna z siedzibą w Elku (KRS: 0000341505) w spółkę Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, na podstawie uchwały Zebrania Wspólników Rutkowski Development Spółka Jawna z siedzibą w Elku z dnia 14.06.2023 r. o przekształceniu Spółki w Spółkę z Ograniczoną Odpowiedzialnością, na warunkach określonych w planie przekształcenia z dnia 18.05.2023 r. zaprotokołowanej przez Katarzynę Zemła, Notariusza w Elku, Rep. A Nr 993/2023, podjętej jednomyślnie przez wszystkich wspólników.

Rejestracja przekształcenia została wpisana do Rejestru Przedsiębiorców w dniu 30.06.2023 roku przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

Napaść Rosji na Ukrainę i wciąż trwająca wojna na Ukrainie jak również konflikt na Bliskim Wschodzie, nie zagraża kontynuowaniu działalności Grupy w ciągu najbliższych 12 miesięcy. Brak innych istotnych informacji, które mogłyby wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy Grupy.

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ RUTKOWSKI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2026

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

78 Istotne różnice między opublikowanymi informacjami dotyczącymi prognozy kształtowania się zobowiązań finansowych emitenta na ostatni dzień roku obrotowego

Dane emitenta obligacji - Jednostki Dominującej Rutkowski Group Sp. z o.o.

Rodzaj zobowiązania	Wartość prognozowana - 31.12.2025	Wartość na 31.12.2025	Wartość prognozowana - 31.12.2026	Wartość na 30.06.2026
Kredyty bankowe i pożyczki	44 800 000,00	33 355 783,17	40 300 000,00	30 194 062,24
Obligacje	40 000 000,00	29 498 879,75	75 000 000,00	59 498 879,75
Leasing	3 500 000,00	1 929 627,88	3 500 000,00	1 545 629,45
Łącznie	88 300 000,00	64 784 290,80	118 800 000,00	91 238 571,44

Dane Grupy emitenta obligacji

Rodzaj zobowiązania	Wartość prognozowana - 31.12.2025	Wartość na 31.12.2025	Wartość prognozowana - 31.12.2026	Wartość na 30.06.2026
Kredyty bankowe i pożyczki	53 800 000,00	34 509 231,43	47 300 000,00	34 509 231,43
Obligacje	40 000 000,00	29 498 879,75	75 000 000,00	59 498 879,75
Leasing	4 200 000,00	2 886 242,96	4 500 000,00	2 886 242,96
Łącznie	98 000 000,00	66 894 354,14	126 800 000,00	96 894 354,14

Wartość zaprezentowanych w sprawozdaniach finansowych na 30.06.2026 zobowiązań finansowych nie przekracza kwot prognozowanych na koniec 2026 roku. Zgodnie z założeniami ujętymi w prognozie na koniec 2026 roku Grupa dokonała emisji obligacji serii B w kwocie 30 mln zł. Kolejne finansowania będą uruchamiane do końca 2026 roku.

78 Wskaźnik zadłużenia wyliczony zgodnie z Warunkami Emisji Obligacji

Wartość wskaźnika [Dług netto / Kapitał własny]	0,47
Dług netto [Zobowiązania finansowe - środki pieniężne]	79 788 337,42
Zobowiązania finansowe	123 857 384,55
a) kredyty i pożyczki - długoterminowe	16 039 004,00
b) obligacje - długoterminowe	59 000 000,00
c) inne zobowiązania finansowe - długoterminowe	1 564 931,68
d) Wierzytelności niepodporządkowane	26 963 030,41
e) kredyty i pożyczki - krótkoterminowe	18 470 227,43
f) obligacje - krótkoterminowe	498 879,75
g) inne zobowiązania finansowe - krótkoterminowe	1 321 311,28
Środki pieniężne	44 069 047,13
Kapitał własny [Kapitał własny + Wierzytelności podporządkowane]	170 755 554,04
Kapitał własny	70 755 554,04
Wierzytelności podporządkowane	100 000 000,00

Podpisy członków Zarządu:

Kamil Rutkowski
Prezes Zarządu

Antoni Rutkowski
Honorary Prezes Zarządu

Przemysław Rutkowski
Wiceprezes Zarządu

Grzegorz Rutkowski
Wiceprezes Zarządu