



Warszawa, 29.05.2026 roku

Szanowni Państwo,

Przedstawiam podsumowanie działalności Grupy Budlex w 2025 roku oraz kierunki dalszego rozwoju na kolejne miesiące. Miniony rok był dla naszej organizacji okresem intensywnej pracy, konsekwentnej realizacji strategii oraz dalszego umacniania pozycji na rynku nieruchomości mieszkaniowych.

Rok 2025 upłynął pod znakiem stopniowej stabilizacji rynku mieszkaniowego oraz poprawy nastrojów konsumenckich. Pomimo utrzymujących się wyzwań związanych z kosztami finansowania, presją kosztową oraz zmieniającym się otoczeniem gospodarczym, Grupa Budlex wytrwale realizowała założone cele operacyjne i inwestycyjne.

W 2025 roku Grupa Budlex przekazała 242 lokali mieszkalnych i usługowych, osiągając przychody ze sprzedaży notarialnej na poziomie 170,3 mln zł. Jednocześnie rozwijaliśmy portfolio inwestycyjne, realizując projekty zarówno w segmencie mieszkań popularnych, jak i inwestycji o podwyższonym standardzie.

Kontynuowaliśmy rozwój działalności w największych aglomeracjach Polski, koncentrując się na rynkach o wysokim potencjale wzrostu. W naszej ofercie znajdują się inwestycje odpowiadające potrzebom osób poszukujących pierwszego mieszkania, jak również klientów oczekujących prestiżowych lokalizacji oraz wysokiego standardu wykończenia.

W minionym roku kontynuowaliśmy także rozwój organizacji, wzmacniając nasze struktury o nowych specjalistów oraz doświadczonych managerów, którzy dołączyli do zespołu Grupy Budlex. Rozbudowa kompetencji oraz wymiana doświadczeń pozwalają nam jeszcze skuteczniej realizować ambitne projekty i odpowiadać na dynamicznie zmieniające się potrzeby rynku.

Konsekwentnie stawiamy na jakość realizowanych inwestycji, sprawną organizację procesów oraz długofalowe relacje z klientami i partnerami biznesowymi. Wierzymy, że odpowiedzialne podejście do rozwoju oraz zaangażowanie całego zespołu stanowią solidny fundament dalszego wzrostu Grupy Budlex.

Równolegle prowadziliśmy intensywne działania związane z przygotowaniem kolejnych projektów inwestycyjnych oraz dalszym rozbudowywaniem banku ziemi. Utrzymanie odpowiedniego potencjału gruntów pozostaje jednym z kluczowych elementów długoterminowej strategii rozwoju Grupy.

Nieustannie rozwijamy nasze inwestycje w sposób odpowiedzialny i zrównoważony. Szczególną uwagę poświęcamy rozwiązaniom energooszczędnym, jakości przestrzeni wspólnych, obecności terenów zielonych oraz komfortowi codziennego życia mieszkańców.

Dziękujemy za okazane zaufanie, zaangażowanie oraz wspólną realizację ambitnych celów.

Z wyrazami szacunku,

Łukasz Grochociński – Prezes Zarządu

Budlex Sp. z o.o.

ul. F. Klimczaka 1, 02-797 Warszawa
ul. Targowa 16 B/1, 87-100 Toruń
ul. Jatki 4, 85-117 Bydgoszcz
ul. Jana Pawła II 1A, 10-101 Olsztyn
ul. Wiosny Ludów 7a, 80-859 Gdańsk

Kontakt:
T: +48 22 203 68 40
T: +48 56 610 25 00
www.budlex.pl
kancelaria@budlex.pl

Kapitał zakładowy:
5.057.400 PLN
opłacony w całości
NIP: 5252662482
Regon: 364702065

Sąd rejestrowy:
XIII Wydział Gospodarczy
KRS Sądu Rejonowego
w Warszawie
KRS: 0000622919