



GRUPA CORPUS IURIS

2025

RAPORT FINANSOWY GRUPY

Grupa Corpus Iuris S.A.

Kwiecień 2026 r.

Szanowni Państwo,

przekazuję na Państwa ręce raporty Grupa Corpus Iuris S.A. oraz Grupy Kapitałowej Grupa Corpus Iuris S.A., przedstawiające wyniki finansowe oraz najważniejsze informacje dotyczące działalności Spółki i Grupy w 2025 roku.

Rok 2025 był dla nas kolejnym okresem konsekwentnej realizacji strategii rozwoju Spółki i Grupy, której celem pozostaje systematyczne zwiększanie wartości Spółki oraz jej atrakcyjności dla szerokiego grona interesariuszy poprzez przemyślane zwiększanie skali działalności. Osiągnięte w minionym roku rezultaty potwierdzają słuszność przyjętego kierunku rozwoju firmy, a także wysoką skuteczność naszej organizacji w realizacji założonych celów.

Skonsolidowana Informacja Finansowa ¹⁾ wskazuje, że w 2025 roku wypracowaliśmy jako Grupa: 67,8 mln zł skonsolidowanych przychodów (wzrost o 15,2% r/r), 29,5 mln zł skonsolidowanego zysku netto (wzrost o 9,6% r/r) oraz 62,1 mln zł spłat wierzytelności (wzrost o 5,3% r/r i o 65,6% więcej w porównaniu z 2023 rokiem).

Konsekwentnie realizujemy nasze cele strategiczne, z roku na rok zwiększając skalę działalności i wzmacniając fundamenty dalszego wzrostu. Z przekonaniem patrzymy na 2026 i oczekujemy osiągnięcia satysfakcjonujących wyników operacyjnych i finansowych. Istotnym czynnikiem wspierającym rozwój Grupy w 2026 i kolejnych latach będzie efektywne wykorzystanie środków pozyskanych z emisji obligacji przeprowadzonych w 2025 roku, a także z emisji planowanych w przyszłości.

Szczególnie doceniamy zaufanie, jakim obdarzyli nas inwestorzy podczas dwóch emisji obligacji przeprowadzonych w połowie 2025 roku. W ich efekcie 16 marca 2026 r. Grupa Corpus Iuris S.A. zadebiutowała na rynku Catalyst GPW wprowadzając do obrotu dwie serie obligacji o łącznej wartości nominalnej 68,0 mln zł (seria K o wartości nominalnej 33,0 mln zł i seria L o wartości nominalnej 35,0 mln zł). Debiut na rynku Catalyst postrzegamy jako naturalny etap dalszego rozwoju. Stanowi on potwierdzenie dojrzałości naszej organizacji, jakości realizowanej strategii oraz ambicji dalszego umacniania pozycji w branży windykacyjnej. W planach mamy kolejne emisje obligacji, i wierzymy, że również one spotkają się z dużym zainteresowaniem inwestorów.

Z optymizmem patrzymy na 2026 r., w którym spodziewamy się w pełni odczuć efekty inwestycji zrealizowanych w 2025 roku. W ostatnim kwartale 2025 roku nabyliśmy portfele wierzytelności za ponad 43 mln zł współfinansując tę inwestycję środkami pozyskanymi z emisji obligacji serii L. Dzięki tym zakupom weszliśmy w 2026 r. z portfelami własnymi o rekordowej w historii firmy wartości nominalnej rzędu 4,1 mld zł. Większa skala działalności pozwoli nam jeszcze efektywniej wykorzystywać zasoby organizacyjne oraz przekładać nasze przewagi operacyjne na dalszą poprawę wyników finansowych.

Wierzę, że w 2026 roku, konsekwentnie realizując przyjętą ścieżkę rozwoju, stworzymy solidne podstawy dalszego wzrostu wartości Grupa Corpus Iuris S.A.

Z wyrazami szacunku,

Piotr Olszewski

Prezes Zarządu Grupa Corpus Iuris S.A.

1) uwzględniająca wyniki Funduszu Corpus Iuris NFIZW (nie tożsama z definicją grupy kapitałowej w rozumieniu Ustawy o rachunkowości), przygotowana zgodnie z warunkami emisji obligacji

W tys.	01.01.2025 - 31.12.2025		01.01.2024 - 31.12.2024	
	PLN	EUR	PLN	EUR
Średni kurs EUR/PLN w okresie *		4,2372		4,3042
Przychody netto	22 390	5 284	21 461	4 986
Zysk / (Strata) z działalności operacyjnej	3 487	823	4 799	1 115
Zysk / (Strata) brutto	36 461	8 605	35 633	8 279
Zysk / (Strata) netto	29 814	7 036	27 270	6 336
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(125)	(29)	5 448	1 266
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	1 704	402	(21 142)	(4 912)
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(7 146)	(1 686)	23 185	5 387
Przepływy pieniężne netto razem	(5 566)	(1 314)	7 491	1 741

W tys.	31.12.2025		31.12.2024	
	PLN	EUR	PLN	EUR
Kurs EUR/PLN na dzień bilansowy **		4,2267		4,2730
Aktywa	201 177	47 597	168 004	39 317
Zobowiązania długoterminowe	74 412	17 605	37 659	8 813
Zobowiązania krótkoterminowe	7 798	1 845	18 780	4 395
Kapitał własny	91 781	21 715	88 839	20 791

* pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych zostały przeliczone wg kursu będącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłaszanych przez NBP i obowiązujących na koniec każdego miesiąca danego okresu

** pozycje aktywów i pasywów zostały przeliczone wg średnich kursów NBP ustalonych na dany dzień bilansowy



GRUPA CORPUS IURIS

Grupa Corpus Iuris S.A.

**Oświadczenia Zarządu
oraz ujawnienia
wynikające z warunków
emisji obligacji**

Oświadczenie Zarządu w sprawie rzetelności sporządzenia rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupa Corpus Iuris S.A. za 2025 rok

Oświadczamy, że wedle naszej najlepszej wiedzy, roczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupa Corpus Iuris S.A. na dzień 31 grudnia 2025 roku i dane porównawcze sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Emitenta oraz jego wynik finansowy.

Oświadczamy, że wedle naszej najlepszej wiedzy Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupa Corpus Iuris S.A. i jej Grupy Kapitałowej zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji Grupa Corpus Iuris S.A., w tym opis podstawowych ryzyk i zagrożeń.

Piotr Olszewski
Prezes Zarządu

Karol Posuniak
Członek Zarządu

Informacja Zarządu w sprawie podmiotu uprawnionego do badania rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupa Corpus Iuris S.A. za 2025 rok

Na podstawie oświadczenia Rady Nadzorczej Spółki o dokonaniu wyboru firmy audytorskiej przeprowadzającej badanie rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Spółki za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2025 roku Zarząd Spółki informuje, że:

- wybór firmy audytorskiej przeprowadzającej badanie rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Spółki za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2025 r. został dokonany zgodnie z przepisami, w tym dotyczącymi wyboru i procedury wyboru firmy audytorskiej;
- firma audytorska oraz członkowie zespołu wykonującego badanie spełniali warunki do sporządzenia bezstronnego i niezależnego sprawozdania z badania rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Spółki za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2025 roku zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami wykonywania zawodu i zasadami etyki zawodowej.

Piotr Olszewski
Prezes Zarządu

Karol Posuniak
Członek Zarządu

Ujawnienia wynikające z warunków emisji obligacji

Informacja o poziomie Wskaźników Finansowych

Zgodnie z warunkami emisji obligacji wskaźniki zostały policzone na bazie danych finansowych wykazanych w Skonsolidowanej Informacji Finansowej.

Dane w tys. zł		31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2025
Zadłużenie Finansowe:	<i>A = suma "a"</i>	7 045	1	45 378	40 442	70 923
z tyt. pożyczek lub kredytów - długoterminowe	<i>a1</i>	2 601	-	32 366	25 174	3 789
z tyt. pożyczek lub kredytów - krótkoterminowe	<i>a2</i>	4 444	1	13 012	15 268	300
z tyt. emisji obligacji - długoterminowe	<i>a3</i>	-	-	-	-	65 693
z tyt. emisji obligacji - krótkoterminowe	<i>a4</i>	-	-	-	-	1 141
inne	<i>a5</i>	-	-	-	-	-
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	<i>B</i>	8 703	14 246	22 604	24 245	19 261
Skonsolidowane Zadłużenie Finansowe Netto	<i>C = A - B</i>	(1 658)	(14 245)	22 774	16 197	51 662
EBITDA Gotówkowa (LTM)	<i>D</i>	18 801	25 456	34 235	33 769	34 769
Wskaźnik						
Skonsolidowane Zadłużenie Finansowe Netto / EBITDA Gotówkowa (LTM)	<i>E = C / D</i>	(0,09)	(0,56)	0,67	0,48	1,49

Dane w tys. zł		31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2025
Zadłużenie Finansowe	<i>A</i>	7 045	1	45 378	40 442	70 923
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	<i>B</i>	8 703	14 246	22 604	24 245	19 261
Skonsolidowane Zadłużenie Finansowe Netto	<i>C = A - B</i>	(1 658)	(14 245)	22 774	16 197	51 662
Kapitały Własne	<i>D</i>	66 696	82 821	89 869	80 997	92 460
Wskaźnik						
Skonsolidowane Zadłużenie Finansowe Netto / Kapitały Własne	<i>E = C / D</i>	(0,02)	(0,17)	0,25	0,20	0,56

Oświadczenie o Wartości Skorygowanych Spłat z Portfeli Wierzytelności

Wartość Skorygowanych Spłat z Portfeli Wierzytelności (wyliczona zgodnie z warunkami emisji obligacji serii K i L) wyniosła za 2025 r. 62 735 860 zł.



GRUPA CORPUS IURIS

Grupa Corpus Iuris S.A.

ul. Józefa Bema 83 (5 piętro)

01-233 Warszawa

Tel: 22 486 95 89

e-mail: gci@gci.com.pl

www.gci.com.pl